

Na osnovu člana 16. stav 4. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona – Prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 7/10 i 3/23), na prijedlog Ministarstva za prostorno uređenje, promet, komunikacije i zaštitu okoline, Vlada Zeničko-dobojskog kantona, na 124. sjednici, održanoj 10.04.2026. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

I

Utvrđuje se Prijedlog Odluke o pristupanju izmjenama Prostornog plana Zeničko-dobojskog kantona (2009-2029).

II

Zaključak sa Prijedlogom Odluke iz tačke I ovog zaključka upućuje se u dalju skupštinsku proceduru.

III

Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 02-_____/26
Datum, 10.04.2026. godine
Zenica

PREMIJER
po ovlaštenju

Dženana Čišija

DOSTAVLJENO:

1x Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline,
1x Stručna služba Skupštine,
1x Kantonalni zavod za urbanizam,
1x a/a.

Na osnovu člana 37. stav 1. tačka f) Ustava Zeničko-dobojskog kantona i člana 42. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/23) Skupština Zeničko-dobojskog kantona, na _____ sjednici, održanoj _____ godine donosi:

O D L U K U

o pristupanju izmjenama Prostornog plana Zeničko-dobojskog kantona (2009 – 2029.)

Član 1.

(Vrsta dokumenta)

(1) U Prostornom planu Zeničko-dobojskog kantona (2009 – 2029.) (u daljem tekstu Prostorni plan) („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 4/09), s ciljem stvaranja pretpostavki za nesmetan razvoj i eliminisanje ograničavajućih faktora u planiranju prostora na području općine Olovo i grada Visoko, pristupa se izmjeni tekstualnog i grafičkog dijela koji se odnosi na planirane višenamjenske hidroakumulacije na rijeci Krivaja (Buk i Kamenica), rijeci Bioštica (Kruševo i Zeleni vir) i aerodrom na lokaciji Paljike, grad Visoko.

(2) Višenamjenske hidroakumulacije (Buk i Kamenica na rijeci Krivaja i Kruševo i Zeleni vir na rijeci Bioštica) potrebno je „brisati“ iz tekstualnog i grafičkog dijela Prostornog plana, obzirom da nisu područja od značaja za Federaciju Bosne i Hercegovine.

(3) Građevinsko zemljište koje je namijenjeno za izgradnju aerodroma na lokaciji Paljike, grad Visoko potrebno je opredijeliti za: stambenu, proizvodnu i poslovnu namjenu i izgradnju infrastrukturnih objekata sa energetsom i telekomunikacijskom opremom.

(4) Planirani aerodrom na lokaciji Paljike nije od interesa za Federaciju Bosne i Hercegovine, niti za Zeničko-dobojski kanton.

Član 2.

(Granice područja za koje se Prostorni plan mijenja)

Prostorni plan se mijenja za područje općine Olovo i grad Visoko.

Član 3.

(Vremenski period)

Vremenski period za koji se radi izmjena Prostornog plana je 2026. – 2029. godina, odnosno do isteka roka važenja Prostornog plana.

Član 4.

(Finansiranje)

Kantonalni zavod za urbanizam i prostorno uređenje je osnovan od strane Skupštine Zeničko-dobojskog kantona za izradu planskih dokumenata za koje su nadležni Kanton i jedinice lokalne samouprave – gradovi/općine u Kantonu, čije su nadležnosti utvrđene Zakonom o kantonalnim ministarstvima i drugim tijelima kantonalne uprave.

Član 5.
(Nosilac pripreme)

Nosilac pripreme izmjena Prostornog plana je Vlada Zeničko-dobojskog kantona putem Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline.

Član 6.
(Nosilac izrade)

Nosilac izrade izmjena Prostornog plana je Kantonalni zavod za urbanizam i prostorno uređenje Zeničko-dobojskog kantona.

Član 7.
(Smjernice za izradu)

Nosilac pripreme izmjena Prostornog plana osigurat će Nosiocu izrade svu potrebnu dokumentaciju neophodnu za izradu izmjena Prostornog plana, te obezbijediti saradnju i uključivanje resornih ministarstava i drugih relevantnih korisnika prostora.

Član 8.
(Obaveze Nosioca izrade)

Nosilac izrade izmjena Prostornog plana dužan je tokom izrade izmjena Prostornog plana koristiti svu raspoloživu dokumentaciju koristeći tehnike i pristup prostornom planiranju propisan Zakonom o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/23) i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata („Službene novine Federacije BiH“, broj: 63/04, 50/07 i 84/10).

Član 9.
(Postupak donošenja)

Donošenje i usvajanje izmjena Prostornog plana vršit će se po skraćenom postupku, obzirom da se planiranim izmjenama ne mijenja osnovna koncepcija planskog dokumenta, a sve prema članovima 42. i 50. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/23).

Nosilac pripreme izmjena Prostornog plana podnosi Skupštini Kantona prijedlog izmjene Prostornog plana koji čini tekstualno obrazloženje sa grafičkim prikazom na odgovarajućem broju tematskih karata iz planskog dokumenta za koji se predlaže izmjena.

Član 10.
(Stupanje na snagu)

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Zeničko-dobojskog kantona“.

Broj: _____
Zenica, _____

Predsjedavajući Skupštine

Obrazloženje

PRAVNI OSNOV:

Pravni osnov za donošenje ove Odluke je sadržan u članu 37. stav 1. tačka f) Ustava Zeničko-dobojskog kantona i članu 42. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/23) .

RAZLOZI ZA DONOŠENJE:

Kantonalnom zavodu za urbanizam i prostorno uređenje u sastavu Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona, obratio se općinski načelnik Općine Olovo inicijativom za izmjene i dopune Prostornog plana Zeničko-dobojskog kantona (2009 – 2029) broj: 12-1-19-1209/25 od 13. 02. 2026. godine (broj akta Općine Olovo: 02-19-4-2430-2/25 od 12. 02. 2026 godine), a sve na osnovu člana 42. i 51. Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/23), te je potrebno da Skupština Kantona donese Odluku o pristupanju izmjenama Prostornog plana Zeničko-dobojskog kantona (2009 – 2029.).

Naime, Općinsko vijeće Olovo je na sjednici koja je održana 28.02.2007. godine donijelo Odluku o pristupanju izradi Prostornog plana općine Olovo za period 2007 – 2022. godina. Međutim, zbog nepostojanja Prostornog plana Zeničko-dobojskog kantona, kao plana višeg reda, nije se moglo pristupiti izradi istog. Nakon donošenja Prostornog plana Kantona (2009 – 2029.) Općinsko vijeće Olovo na sjednici koja je održana 28.12.2016. godine, donosi novu Odluku o pristupanju izradi Prostornog plana općine Olovo za period od 2017. do 2037. godine. Kantonalni zavod za urbanizam i prostorno uređenje kao Nosilac izrade započeo je izradu Prostornog plana općine Olovo koji još uvijek nije završen zbog ograničenja u prostoru planiranim višenamjenskim hidroakumulacijama na rijekama Krivaja i Bioštica u Prostornom planu RBiH, za period 1981. do 2000. godine. Pomenute višenamjenske akumulacije su planirane i u Prostornom planu Kantona, s obzirom da su preuzete iz Prostornog plana RBiH kao plana višeg reda.

Zbog nepostojanja planske dokumentacije, Općina Olovo trpi nemjerljivu štetu i stagnaciju u svakom pogledu društvenog i privrednog razvoja.

Načelnik općine Olovo kontinuirano se obraća sve ovo vrijeme kantonalnim i federalnim organima vlasti i nadležnim ustanovama da se ukinu planirane akumulacije na rijekama Krivaji i Bioštica kako bi se skinula zabrana korišćenja prostora preko 30 odsto ukupne površine općine.

Federalno ministarstvo prostornog uređenja je na traženje Ureda Premijera Vlade Federacije Bosne i Hercegovine dostavilo Informaciju broj: 02-19-589/25 od 20. 01. 2026 godine u kojoj je jasno navedeno:

Općina Olovo nije obavezna pozivati se na Prostorni plan Federacije Bosne i Hercegovine, za period od 2008 – 2028. godine, zbog njegovog nepostojanja.

Prostornim planom RBiH, za period 1981 – 2000 godina na odnosnom području, planirani hidroenergetski objekti i područja, nisu područja od značaja za Federaciju Bosne i Hercegovine, jer ista Parlament Federacije Bosne i Hercegovine nije utvrdio.

Shodno članu 115. Zakona o prostornom planiranju i korišćenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 45/10,85/21, i 72/24) područja od značaja za Federaciju BiH utvrđuje Parlament na prijedlog Vlade.

Zbog navedenog, konačno su se stvorile zakonske pretpostavke da se uradi i donese Prostorni plan općine Olovo, uz samo još jedan korak – a to je izmjena Prostornog plana Kantona.

Naime, da bi se pristupilo izradi Prostornog plana općine Olovo potrebno je prvo izmijeniti Prostorni plan Zeničko-dobojskog kantona za period 2009 – 2029. godina, kao plan višeg reda (u kojem je potrebno brisati višenamjenske hidroakumulacije (Buk i Kamenica na rijeci Krivaja i Kruševo i Zeleni vir na rijeci Bioštica).

Također, na inicijativu privrednog društva „SUŠA-COMMERCE“ d.o.o. Visoko broj: 17/07/24 od 17. 07. 2024 godine potrebno je u Prostornom planu Zeničko-dobojskog kantona za period 2009-2029. godina izvršiti promjenu namjene građevinskog zemljišta vanurbanog područja planiranog za „izgradnju aerodroma Paljike na području grada Visoko“ u novu namjenu građevinskog zemljišta: „stambenu, proizvodnu i poslovnu namjenu i izgradnju infrastrukturnih objekata sa energetsom i telekomunikacijskom opremom“.

U inicijativi se kao razlozi zbog kojih se pokreće inicijativa za izmjenu Prostornog plana Kantona navodi: „da je planiranje aerodroma Paljike neopravdano, da su sve aktivnosti na njegovoj izgradnji stopirane, da je planirana lokacija za njegovu izgradnju nepovoljna u meteorološkom pogledu, da država nema interesa ni ekonomskog opravdanja za izgradnju još jednog aerodroma udaljenog od Međunarodnog aerodroma Sarajevo 15 km zračne linije, da su intevizirana ulaganja u Međunarodni aerodrom Sarajevo u cilju proširenja i unapređenja terminala i povećanja uzletno-sletne staze“.

Podnosilac inicijative nadalje navodi da bi se promjenom namjene navedenog građevinskog zemljišta dobio novi zamah u razvoju Kantona, da bi to omogućilo zapošljavanje više stotina radnika, da bi se postigao veći stepen energetske i telekomunikacijske stabilnosti, za šta je potrebna zelena energija, da bi se gradnjom infrastrukturnih objekata sa energetsom i telekomunikacijskom opremom podigao veći nivo energetske i telekomunikacijske sigurnosti i povećao prosperitet Grada Visoko, Zeničko-dobojskog kantona, pa i Federacije BiH.

Navedeno zemljište je namijenjeno za gradnju aerodroma „Paljike“ na inicijativu lokalne zajednice. Aerodrom „Paljike“ nije nikada proglašen od interesa za Zeničko-dobojski kanton niti od interesa za Federaciju BiH. Radi se o ogromnoj površini zemljišta, cca 400,00 ha.

Prostorni plan Federacije BiH ne postoji. Donesena je Odluka o pristupanju izradi Prostornog plana Federacije Bosne i Hercegovine, koju je usvojio Parlament Federacije Bosne i Hercegovine na sjednici Zastupničkog doma od 25.9.2025. godine i na sjednici Doma naroda od 30.9.2025. godine („Službene novine FBiH“, broj:77/25).

Shodno članu 115. Zakona o prostornom planiranju i korišćenju zemljišta na nivou Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 45/10,85/21, i 72/24) do donošenja Prostornog plana Federacije BiH primjenjuje se Prostorni plan Bosne i Hercegovine za period 1981. do 2000. godine u dijelu koji nije u suprotnosti sa Ustavom Federacije Bosne i Hercegovine.

U Prostornom planu Bosne i Hercegovine za period 1981. do 2000. godine nije planiran aerodrom „Paljike“, na području Grada Visoko.

Shodno članu 45. stav (7) Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 17/23), mora se osigurati usklađenost planskog dokumenta koji se

izrađuje sa planskim dokumentom šireg područja, odnosno planom višeg reda, to jest sa Prostornim planom Bosne i Hercegovine za period 1981. do 2000. godine.

FINANSIJSKI EFEKTI

Za realizaciju ove Odluke nisu potrebna dodatna sredstva u Budžetu Zeničko-dobojskog kantona za 2026. godinu („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 24/25 i 5/26).