

Na osnovu člana 16. stav 4. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona - Prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona”, broj: 7/10 i 3/23), na prijedlog Ministarstva za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu, Vlada Zeničko-dobojskog kantona, na 91. sjednici, održanoj dana 25.07.2025. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

I.

Prihvata se Mišljenje Ministarstva za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu broj: 05-22-11493-3/25 od 18.07.2025. godine po inicijativi Privrednog društva Prime Real Estate d.o.o. Sarajevo za izmjenu i dopunu Zakona o šumama („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona, broj: 8/13, 1/15 i 5/21).

II.

Zaključak sa Mišljenjem iz tačke I. ovog zaključka, upućuje se u dalju skupštinsku proceduru.

III.

Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 02-_____/25
Datum, 25.07.2025. godine
Zenica

PREMIJER

Nezir Pivić

DOSTAVLJENO

1x Ministarstvo za poljoprivredu, šumarstvo i
vodoprivredu,
1x Stručna služba Skupštine,
1x a/a.



Ministarstvo za poljoprivredu,
šumarstvo i vodoprivredu
Broj: 05-22-11493-3/25
Zenica, 18.07.2025. godine

Ministry of agriculture,
forestry & water management

Vlada Zeničko-dobojskog kantona u prilogu akta, broj: 02-1-02-11493-2/25 od 12.06.2025. godine, Ministarstvu za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu dostavila je akt Stručne službe Skupštine Zeničko-dobojskog kantona, broj: 01-02-11493-1/25 od 10.06.2025. godine sa Inicijativom Privrednog društva Prime Real Estate d.o.o. Sarajevo, zastupano po punomoćniku Amaru Močeviću, advokatu iz Sarajeva, za donošenje Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o šumama („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 8/13, 1/15 i 5/21).

Ministarstvo za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu daje slijedeće:

MIŠLJENJE

Predmetnom Inicijativom predlaže se izmjena i dopuna Zakona o šumama („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona, broj: 8/13, 1/15 i 5/21), konkretno izmjena i dopuna člana 43. stav (2) Zakona o šumama kojim je propisano da se pretvaranje šumskog zemljišta u građevinsko vrši u skladu Odlukom o načinu pretvaranja šumskog zemljišta u građevinsko („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 108/12).

Članom 44. stav (2) Zakona o šumama („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona, broj: 8/13, 1/15 i 5/21), je propisano da je općina ili investitor obavezan prije otpočinjanja radova na izgradnji predviđenih planom prostornog uređenja pribaviti dozvolu za promjenu namjene šumskog zemljišta iz člana 43. Zakona.

U inicijativi se navodi da je Odluka Vlade Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 108/12), stavljena van snage Odlukom o promjeni namjene šumskog zemljišta i privremenom korištenju šumskog zemljišta u druge namjene („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 89/23 i 100/23), a potom Odluka o promjeni namjene šumskog zemljišta i privremenom korištenju šumskog zemljišta u druge namjene („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“, broj: 89/23 i 100/23) na osnovu Odluke Ustavnog suda Bosne i Hercegovine broj: U-3/24 od 11.07.2024. godine je proglašena ništavnom. Dalje u inicijativi se navode posljedice koje je proizvela Odluka Ustavnog Bosne i Hercegovine, i to da Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva Federacije BiH koje je bilo zaduženo da donosi rješenja o promjeni namjene, odnosno pretvaranju šumskog zemljišta u građevinsko ne postupa po takvim zahtjevima i svi ranije započeti postupci pretvaranja šumskog zemljišta su prekinuti do donošenja propisa kojim bi se uređio postupak promjene namjene šumskog zemljišta, kao i da vlasnici privatnog šumskog zemljišta koje nije predmetom raspolaganja u smislu odredbi Zakona o privremenoj zabrani raspolaganja državnom imovinom BiH u Zeničko-dobojskom kantonu, ne mogu izvršiti pretvorbu šumskog zemljišta u građevinsko.

Investitorima u Zeničko-dobojskom kantonu je onemogućeno da raspolazu sa svojim pravima koja proizilaze iz privatnog vlasništva na nekretninama koje su u naravi šumsko zemljište.

U inicijativi se dalje navodi da Zakon o šumama u svim svojim odredbama pravi jasnu distinkciju između šuma u privatnom i državnom vlasništvu. Shodno tome podnosilac inicijative smatra da ne postoji prepreka da se Zakonom o šumama na nivou Zeničko-dobojskog kantona propiše jasna procedura i način pretvorbe privatnog šumskog zemljišta u građevinsko. U predloženoj inicijativi dostavljen je prikaz odredbi Zakona o šumama kojim se uređuje postupak pretvaranja šumskog zemljišta u građevinsko (krčenje šume) za 8 (osam) kantona, i to: Kanton Sarajevo, Tuzlanski kanton, Srednjo-bosanski kanton, Unsko-sanski kanton, Bosansko-podrinjski kanton, Posavski kanton, Kanton 10 i Zapadno-hercegovački kanton.

Ministarstvo za poljoprivredu, šumarstvo i vodoprivredu podržava predloženu inicijativu za donošenje Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o šumama, te ističe da je već shodno članu 31. Poslovnika o radu Vlade Zeničko-dobojskog kantona („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona”, broj: 10/21), zatražilo Mišljenje Sekretarijata za zakonodavstvo, Mišljenje Ministarstva za pravosuđe i upravu, Mišljenje Ministarstva finansija Zeničko-dobojskog kantona i Mišljenje Saveza općina i gradova Federacije Bosne i Hercegovine na prijedlog Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o šumama.

Akt pripremile:

Samra Članjak

Amira Jusufbašić

MINISTAR

Jasmin Čajić