

Na osnovu člana 16. stav 4. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona - Prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 7/10 i 3/23) na prijedlog Ministarstva zdravstva, Vlada Zeničko-dobojskog kantona, na 64. sjednici, održanoj dana 17.01.2025. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

Prihvata se Informacija Ministarstva zdravstva Zeničko-dobojskog kantona broj: 11-11-1087/25 od 16.01.2025. godine, koja je sastavni dio ovog Zaključka.

II

Zaključak sa Informacijom iz tačke I ovog Zaključka upućuje se Gradskom vijeću Grada Zenica sa zahtjevom za hitno predlaganje rješenja u smislu regulisanja imovinsko-pravnih odnosa, a radi omogućavanja normalnog funkcionisanja JU Kantonalna bolnica Zenica i realizacije projekata navedenih u informaciji.

III

Zaključak sa Informacijom iz tačke I ovog Zaključka upućuje se Skupštini Zeničko-dobojskog kantona kao osnivaču JU Kantonalna bolnica Zenica.

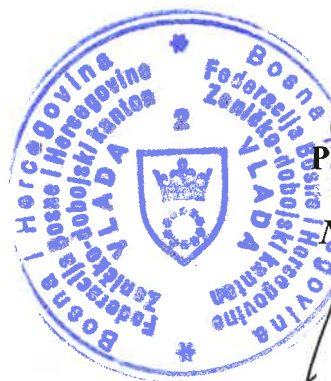
IV

Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 02- 11-1121 /25
Datum, 17.01.2025. godine
Zenica

DOSTAVLJENO:

- 1x Ministarstvo zdravstva,
- 1x Skupština Zeničko-dobojskog kantona,
- 1x Gradsko vijeće Zenica,
- 1x JU Kantonalna bolnica Zenica, putem Ministarstva,
- 1x a/a.



PREMIJER

Nedžad Pivić

INFORMACIJA

Cilj Informacije je upoznati Vladu Zeničko-dobojskog kantona u vezi problema JU Kantonalna bolnica Zenica koji su posljedica presude Vrhovnog suda Federacije Bosne i Hercegovine broj: 43 0 P 172003 22 Rev od 12.12.2023, kojom su objekti i zemljište u krugu JU Kantonalna bolnica Zenica u vlasništvu Grada Zenica.

Vlada Kantona, na prijedlog Ministarstva zdravstva, primila je na znanje Informaciju broj: 11-27-1614-3/24 od 26.02.2024. godine a u vezi prethodno navedene presude Vrhovnog suda Federacije Bosne i Hercegovine broj: 43 0 P 172003 22 Rev od 12.12.2023. godine.

Imajući u vidu navedenu presudu zaustavljen je pokrenuti postupak verifikacije JU Kantonalna bolnica Zenica koji je pokrenut pred ovim organom iz razloga što je navedena zdravstvena ustanova izgubila pravni osnov korištenja zemljišta i objekata na adresi Crkvice broj 67 Zenica. Rješavanje predmeta verifikacije JU Kantonalna bolnica Zenica je preduslov za rješavanje pokrenutog postupka za ispunjavanje uvjeta koje bolnica mora ispunjavati za sticanje naziva univerzitetska bolnica, a koji se vodi pred Federalnim ministarstvom zdravstva.

Svi projekti koji su od značaja za JU Kantonalna bolnica su u zastoju do iznalaženja zajedničkog načina rješavanja pravnih odnosa između Kantona i Grada Zenica:

1. Finansiranje dijela kapitalnih transfera koji se odnosi na građevinske radove u Bolnici, a finansiraju se iz sredstava Budžeta Ministarstva zdravstva, a čiji je cilj poboljšanje uslova rada u Bolnici i kvaliteta zdravstvene zaštite pacijenata
2. Projekat poboljšanja energetske efikasnosti u JU Kantonalna bolnica Zenica,
3. Potencijalni projekti javno-privatnog partnerstva
4. Projekat izgradnje novog objekta Kantonalne bolnice Zenica

Pored navedenog JU Kantonalna bolnica Zenica je bila prinuđena zahtjevati Izmjenu Odluke o odobravanju Programa o izmjenama i dopunama Programa finansijske konsolidacije i restrukturiranja Zenica, koju je Vlada usvojila Odlukom broj: 02-11-16077/24 od 20.09.2024. godine („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 19/24). Programom finansijske konsolidacije i restrukturiranja JU Kantonalne bolnice Zenica („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 22/22) planirana su sredstva u iznosu od 23.000.000,00 KM, od čega se iznos od cca 9.000.000,00 KM odnosi na građevinske radove. Imajući u vidu da zbog navedene presude nije bilo moguće realizovati građevinske radove, a u cilju utroška odobrenih sredstava od Federalne Vlade Izmjenama i dopunama Programa, planirana sredstva za građevinske radove preusmjerena u nabavku opreme.

Naprijed navedeno ukazuje da je rješavanje imovinsko-pravnih odnosa sa Gradom Zenica je preduslov za rješavanje svih prethodno navedenih problema i izbjegavanje dodatnih nepotrebnih troškova, a pokretanje svih projekata koji su trenutno u zastoju što je interes svih građana Kantona, a u cilju razvoja JU Kantonalne bolnice Zenica te poboljšanje kvalitete pružaja zdravstvenih usluga.

JU Kantonalna bolnica Zenica uputila je Gradskom vijeću sljedeće dopise:

1. Zahtjev za uređenje imovinsko-pravnih odnosa broj: 01-04-7771/24 od 25.12.2024. godine i

2. Zahtjev za davanje saglasnosti za izgradnju novih objekata u krugu kompleksa Kantonalne bolnice Zenica broj: 01-04-7770/24 od 25.12.2024. godine

Navedeni zahtjevi nalaze se u prilogu ove Informacije.

Rješavanje navedenih problema je urgentno te Ministarstvo zdravlja predlaže Vladi Kantona da se sa predloženom Informacijom upozna Skupština Zeničko-dobojskog kantona i Gradsko vijeće Grada Zenica kako bi se riješila kompleksna situacija u JU Kantonalna bolnica Zenica.

S poštovanjem!

Prilog:

1. Akt JU Kantonalna bolnica Zenica broj: 01-04-350/25 od 16.01.2025. godine,
2. Zahtjev za uređenje imovinsko-pravnih odnosa broj: 01-04-7771/24 od 25.12.2024. godine i
3. Zahtjev za davanje saglasnosti za izgradnju novih objekata u krugu kompleksa Kantonalne bolnice Zenica broj: 01-04-7770/24 od 25.12.2024. godine

Broj: 11-11-1087/25
Zenica, 16.01.2025. godine





JU KANTONALNA BOLNICA ZENICA

Adresa: Crkvice 67, 72000 Zenica, Bosna i Hercegovina Direktor: 032 447 010
Centrala: 032 447 000 fax: 032 226 576 E-mail: kbzenica@kbze.ba

Identifikacijski broj: 4218136720007

Registrovano kod Kantonalnog suda u Zenici Rj.br: U/I 486/98 od 09.04.1999.

MINISTARSTVO ZDRAVSTVA ZENIČKO-DOBOJSKOG KANTONA

Zenica, 16.1.2025.godine

Naš broj: 01-04-350/25
Vaš broj:

PREDMET: Informacija, dostavlja se;

Poštovani,

Imajući u vidu činjenicu da smo nadležno Ministarstvo u više navrata pismenim putem detaljno informisali o problematici sa kojom se susrećemo zbog neriješenih imovinsko-pravnih odnosa sa gradom Zenica, koji je vlasnik zemljišta i objekata u krugu Kantonalne bolnice Zenica, ovim putem vas obavještavamo da smo dana 25.12.2024.godine Gradskom vijeću Zenica uputili Zahtjev broj 01-04-7770/24 i broj 01-04-7771/24, a koje vam dostavljamo u prilogu ovog akta.

Navedenim aktima upoznali smo vijećnike Gradskog vijeća Zenica o poduzetim aktivnostima u cilju realizacije projekta energetske efikasnosti finansirane od strane EBRD-a, a sa kojim aktivnostima su upoznati i članovi Upravljačkog odbora.

Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa koje uključuju omogućavanje nesmetanog korištenja i upravljanja postojećeg kompleksa i zemljišta u krugu Bolnice, omogućiti će nastavak nesmetanog ulaganja u postojeće objekte i realizaciju planiranih projekata. Poznato vam je i da je Programom finansijske konsolidacije i restrukturiranja JU Kantonalna bolnica Zenica, koji je odobren Odlukom Vlade Zeničko-dobojskog kantona broj: 02-11-17443/22 od 24.11.2022. godine, kada su bili predviđeni radovi na adaptaciji/rekonstrukciji postojećih objekata u krugu Bolnice, koje nije bilo moguće realizovati iz razloga što smo dana 10.01.2024. godine dobili Presudu Vrhovnog suda Federacije BiH kojom su nekretnine u krugu JU Kantonalna bolnica Zenica pripale gradu Zenica. Iz tog razloga se pristupilo izradi Programa o izmjenama i dopunama Programa finansijske konsolidacije i restrukturiranja JU Kantonalna bolnica Zenica. Vlada Zeničko-dobojskog kantona je na sjednici održanoj 20.09.2024. godine donijela Odluku broj: 02-11-16077/24, kojom je odobrila Program o izmjenama i dopunama Programa finansijske konsolidacije i restrukturiranja JU Kantonalna bolnica Zenica, kojim su sredstva namijenjana za građevinske radove preusmjerena za nabavku medicinske opreme.

Poznato je da je Kantonalna bolnica Zenica, zbog nerealizovanog programa javno-privatnog partnerstva, a zbog odustanka privatnog partnera zbog neriješenih imovinsko-pravnih odnosa bila u obavezi nadoknaditi štetu. Zbog navedenih okolnosti, dok se ne riješe imovinsko-pravni odnosi, Menadžment Bolnice neće moći raspisati javni poziv za izradu idejnog rješenja za novu bolnicu, u

sve u cilju preveniranja potencijalne štete koja bi nastala neostvarivanjem predmetnog projekta za čiju izradu idejnog rješenja bi Vlada Zeničko-dobojskog kantona izdvojila značajna sredstva.

Dakle, rješavanjem imovinsko-pravnih odnosa omogućilo bi JU Kantonalnoj bolnici Zenica, da u saradnji sa osnivačem planira i realizuje unaprjeđenje postojećih kapaciteta, realizaciju projekta energetske efikasnosti finansirane od strane EBRD-a, a u konačnici objavu javnog poziva za izradu idejnog rješenja za novu bolnicu.

S poštovanjem!

 **DIREKTOR**
Dr Tarik Zulović



JU KANTONALNA BOLNICA ZENICA

Adresa: Crkvice 67, 72000 Zenica, Bosna i Hercegovina Direktor: 032 447 010
Centrala: 032 447 000 fax: 032 226 576 E-mail: kbzenica@kbze.ba

Identifikacijski broj: 4218136720007

Registrovano kod Kantonalnog suda u Zenici Rj.br: U/I 486/98 od 09.04.1999.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kantona
GRAD ZENICA
Gradsko vijeće Zenica

Zenica, 25.12.2024 godine

Naš broj:
Vaš broj:

01-04-7770/24 25-12-2024

PREDMET: Zahtjev za davanje saglasnosti za izgradnju novih objekata u krugu kompleksa Kantonalne bolnice Zenica;

Poštovani,

JU Kantonalna bolnica Zenica je u cilju realizacije projekta energetske efikasnosti finansirane od strane EBRD-a trenutno realizovala sljedeće aktivnosti:

- 1) Projektovanje i izgradnja nove Kotlovnice- U slučaju realizacije odluke o upravljanju i korištenju zemljišta kompleksa Kantonalne bolnice Zenica i zaključenja ugovora kojim bi se regulisali imovinsko-pravni odnosi sa gradom Zenica, moguće je nakon realizacije predmetnih aktivnosti potpisivanje ugovora sa privrednim društvom Unioninvest doo Sarajevo i Kantonalne bolnice Zenica radi realizacije predmetnog projekta, obzirom da je kompletna procedura izbora ponuđača okončana. Projekat je koncipiran na način da je prva faza izrada idejnog projekta kao i glavnog projekta na osnovu kojeg se može realizovati parcelizacija zemljišta koja je neophodna za dobijanje rješenja o odobrenju građenja. Glavni projekat Kotlovnice sa svim fazama projektovanja će raditi isto privredno društvo, u skladu sa pravilima EBRDA-a (zeleni fidik).
- 2) Projektovanje nadogradnje postojećeg objekta radioterapije i projektovanje izgradnje novih objekata (projektovanje nadogradnje jednog sprata postojećeg objekta radioterapije i novog objekta onkologije, izgradnja nove trafo stanice i projektovanje utopljanja postojećeg objekta Odjela interne medicine sa hemodijalizom). Prvi teneder projektovanja je poništen jer se odustalo od utopljanja starih objekata. Namjera je da se predmetni projekat u toku mjeseca januara nastavi na način da se raspiše novi tender sa novim projektnim zadatkom odobrenim od strane EBRD-a.
- 3) Završene su aktivnosti u pogledu tendera za nadzor izgradnje plinovoda i nove kotlovnice te se finaliziranje istog u smislu odabira ponuđača očekuju u mjesecu januaru 2025.godine. Ova faza projekta se morala privesti kraju prije provođenja aktivnosti realizacije izgradnje nove kotlovnice i gasovoda.
- 4) Projekat gasovoda je već pripremljen od strane privrednog društva IGT doo Sarajevo i nakon zaključenja ugovora kojim bi se regulisali imovinsko-pravni odnosi sa gradom Zenica, te provođenja aktivnosti iz stavke 2) raspisaće se tender za izvođača radova na izgradnji gasovoda, a na osnovu pripremljene i izrađene projektne dokumentacije privrednog društva IGT doo Sarajevo, a sve nakon potpisivanja Sporazuma o realizaciji priključenja JU Kantonalne bolnice Zenica na mrežu prirodnog gasa u okviru Projekta

Žiro račun: 134-010-00000138-94 kod ASA Banaka d.d Sarajevo

Devizni račun: ASA Banka d.d. Sarajevo-501012-00-701-0000013.9, SWIFT:IKBZBA2X, IBAN:BA391346091200094927

“Poboljšanje energetske efikasnosti u JU Kantonalna bolnica Zenica”, u kojem će biti definisana prava i obaveze svih ugovornih strana.

- 5) Nakon provedenih kompletnih aktivnosti i dobijanja glavnog projekta po stavci 2) pristupiće se pokretanju aktivnosti oko raspisivanja tendera za izbor izvođača radova za izgradnju novih objekata i nadogradnju postojećeg objekta radioterapije, u skladu sa pravilima EBRDA-a.

U cilju nastavka aktivnosti realizacije projekta energetske efikasnosti JU Kantonalne bolnice Zenica finansirane od strane EBRD-a, molimo da se bez odlaganja, da saglasnost JU Kantonalnoj bolnici Zenica za nastavak projektnih aktivnosti koji podrazumijevaju izgradnju objekata nove zgrade Kotlovnice i pratećih objekata koji će povezati kotlovnice sa postojećim i novim objektima, gradnje nove zgrade Onkologije i nadogradnju postojeće zgrade radioterapije i izvođenja projekta gasovoda, kao i izgradnje trafostanice, u smislu dokaza o pravu građenja, bez naknade, a sve na temelju odredbe člana 119. stav 1. tačka b) Zakona o prostornom uređenju i građenju (“Službene novine Zeničko-dobojskog kantona” broj 17/23).

Neophodno je odlukom definisati i opredjeljenost za davanje saglasnosti za provođenje postupka parcelizacije i definisanja zemljišta u krugu kompleksa Kantonalne bolnice Zenica za novu zgradu Onkologije, kao i objekta nove zgrade Kotlovnice, Trafostanice sa upisom prava građenja na novim parcelama, kao i saglasnost grada Zenice u smislu odredbe člana 119. stav 1. tačka e) Zakona o prostornom uređenju i građenju (“Službene novine Zeničko-dobojskog kantona” broj 17/23).

S poštovanjem!

 DIREKTOR


Dr Tarik Zulović





JU KANTONALNA BOLNICA ZENICA

Adresa: Crkvice 67, 72000 Zenica, Bosna i Hercegovina Direktor: 032 447 010
Centrala: 032 447 000 fax: 032 226 576 E-mail: kbzenica@kbze.ba

Identifikacijski broj: 4218136720007

Registrovano kod Kantonalnog suda u Zenici Rj.br: U/I 486/98 od 09.04.1999.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kantona
GRAD ZENICA
Gradsko vijeće Zenica

Zenica, 25.12.2024 godine

Naš broj: 01-04-7771/24
Vaš broj:

PREDMET: Zahtjev za uređenje imovinsko-pravnih odnosa;

Poštovani,

Kao što vam je poznato JU Kantonalna bolnica Zenica, u cilju nastavka procesa dobijanja statusa univerzitetske bolnice, ima obavezu riješiti imovinsko-pravne odnose sa gradom Zenica, obzirom da je pravosnažnim sudskim odlukama utvrđeno pravo vlasništva kompleksa Kantonalne bolnice Zenica u korist grada Zenice. U tom smislu, ovim putem molimo da se donese odluka o načinu povjeravanja na upravljanje i korištenje zemljišta i kompleksa Kantonalne bolnice Zenica. Predmetnom odlukom bi se definisao način korištenja postojećih objekata, u svrhu obavljanja zdravstvene djelatnosti.

Između ostalog, potrebno je da se da saglasnost da zemljište i postojeći objekti u okviru kompleksa Kantonalne bolnice Zenica koji su u posjedu i na korištenju Javne ustanove Kantonalne bolnice Zenica u svrhu obavljanja zdravstvene djelatnosti se povjerave na upravljanje i korištenje JU Kantonalnoj bolnici Zenica, **bez naknade**. Predmetna saglasnost bi izričito morala obuhvatati pravo JU Kantonalnoj bolnici Zenica da vrši održavanje, rekonstrukciju, dogradnju i nadogradnju postojećih građevina.

Na osnovu predmetne odluke, Kantonalna bolnica Zenica bi se ugovorom obavezala da povjerenom imovinom upravlja i koristi sa pažnjom dobrog domaćina.

Ovim putem molimo da se predmetne aktivnosti oko donošenja odluke u što kraćem roku okončaju u cilju omogućavanja Kantonalnoj bolnici Zenica nastavka aktivnosti radi dobijanja statusa univerzitetske bolnice te nesmetanog održavanja postojećih objekata koji zahtjevaju svakodnevna ulaganja u skladu sa našim finansijskim mogućnostima.

S poštovanjem!

JAVNA USTANOVA
KANTONALNA
BOLNICA
ZENICA
2

DIREKTOR



Dr Tarik Zulović