

Na osnovu člana 16. stav 4. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona - Prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 7/10), Vlada Zeničko-dobojskog kantona na 75. sjednici, održanoj 27.10.2016. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

I

Ne prihvata se poslanička inicijativa poslanika u Skupštini Zeničko-dobojskog kantona, gospodina Amila Buljubašića, kojom se predlaže donošenje Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09 i 6/13).

II

Inicijativa iz tačke I ovog Zaključka, uz Mišljenje Ministarstva finansija Zeničko-dobojskog kantona broj: 07-02-12049-5/15 od 21.10.2016. godine, upućuje se u dalju skupštinsku proceduru.

III

Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 02-_____/16.
Datum, 27.10.2016. godine
Z e n i c a

PREMIJER

Miralem Galijašević

DOSTAVLJENO:

1x Skupština Zeničko-dobojskog kantona,
1x Stručna služba Vlade,
1x Ministarstvo finansija,
1x a/a.



Broj: 07-02-12049-5/15
Zenica, 21.10.2016. godine

STRUČNA SLUŽBA VLADE

Na osnovu **poslaničke inicijative poslanika u Skupštini Zeničko-dobojskog kantona, gospodina Amila Buljubašića**, a kojom se predlaže donošenje **Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina** („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09 i 6/13), dostavljamo Vam slijedeće

Mišljenje

Poslanik u Skupštini Zeničko-dobojskog kantona, gospodin Amil Buljubašić je uputio poslaničku inicijativu na 8. sjednici Skupštine Kantona, održanoj 14.05.2015. godine, a kojom se predlaže donošenje Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09 i 6/13), u smislu da se kupovina nekretnine (stana određene kvadrature ili kupovina parcele od 600 m²) za mlade koji prvi put rješavaju svoje stambeno pitanje oslobodi plaćanja poreza na promet nekretnina.

Kako je članom 5. Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09 i 6/13), propisano, da je porez na promet nekretnina „prihod budžeta općine na čijem području je ostvaren“, Ministarstvo finansija je navedenu Inicijativu uz svoj akt broj: 07-02-12049-3/15 od 13.07.2015. godine, dostavilo Savezu općina i gradova FBiH, radi pribavljanja njihovog mišljenja po navedenom pitanju.

Naime, odredbama člana 34. stav 4. Zakona o principima lokalne samopuprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), propisano je: „Zakonodavac je dužan pribaviti mišljenje od Saveza općina i gradova o svim pitanjima koja se odnose na dodjelu sredstava, kao i o svim promjenama zakona koje mogu utjecati na finansijske obaveze jedinica lokalne samouprave.“

Ni nakon dostavljene Urgencije od strane Ministarstva finansija za davanje mišljenja, Savez općina i gradova, nije u razumnom roku dostavio pozitivno mišljenje - saglasnost na izmjenu i dopunu Zakona o porezu na promet nekretnina u skladu sa dostavljenom Inicijativom.

Imajući u vidu da bi usvajanje navedene Inicijative dovelo do smanjenja prihoda grada i općina sa područja Zeničko-dobojskog kantona, jer je porez na promet nekretnina „prihod budžeta općine na čijem području je ostvaren“, Ministarstvo finansija je mišljenja da se iz navedenih razloga (bez saglasnosti – pozitivnog mišljenja Saveza općina i gradova), predmetna Inicijativa ne treba prihvatiti.

S poštovanjem.

MINISTAR

DOSTAVLJENO:

1x Naslovu,
1x a/a.

Andrej Kajić





Broj: 01-02-12 049 /15
Zenica, 29.05.2015. godine

**VLADA ZENIČKO-DOBOJSKOG KANTONA
ZAKONODAVNO-PRAVNA KOMISIJA SKUPŠTINE**

PREDMET: Inicijativa za donošenje Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina Zeničko-dobojskog kantona -dostavlja se,

Amil Buljubašić, poslanik u Skupštini Zeničko-dobojskog kantona pokrenuo je na 8. sjednici Skupštine Zeničko-dobojskog kantona održanoj 14.05.2015. godine, u okviru predtačke dvenog reda: „Postavljanje poslaničkih pitanja i pokretanje inicijativa“, Inicijativu za donošenje Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina Zeničko-dobojskog kantona.

S tim u vezi, u skladu sa članom 112. stav 1. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona, u prilogu vam dostavljam na mišljenje predmetnu inicijativu o kojoj ste se dužni izjasniti u roku od 30 dana, radi daljeg postupanja Skupštine po istoj u skladu s Poslovníkom Skupštine.

S poštovanjem!



2. SEKRE TAR
Ibrahim Avđagić

Prilozi: dlo transkripta sa 8. sjednice Skupštine u kome je sadržana inicijativa poslanika Buljubašića i inicijativa predata u pismenoj formi

Dostavljeno:

1x Naslovu

1x Ministarstvu finansija ZDK

1x U predmet – „R“/03

AMIL BULJUBAŠIĆ

Ovdje koristim priliku da uputim jednu zastupničku inicijativu Ministarstvu finansija. Naime, radi se o tome da želim inic ... inicirati izmjenu i dopunu Zakona o prometu nekretnina. Ovdje koristim priliku također da se zahvalim kolegi Jukiću koji je identifikovao jedan problem koji je već duže vrijeme na terenu, a ovom inicijativom mladima bismo pomogli da ih oslobodimo 5% procjenjene vrijednosti stambene jedinice. Znači, ali samo do određene kvadrature ili kupovinu parcele od 600 metara kvadratnih koji po prvi puta rješavaju svoje stambeno pitanje. Naime, često smo, ovdje pominjali mlade, te fondove i grantove za pomoć pri stambenom zbrinjavanju mladih. Tu je iskazana i naša želja da im pomognemo u stambenom zbrinjavanju. Zato ovom inicijativom želim dati lični doprinos populaciji mladih kako bismo kroz skupštinsku proceduru donijeli izmjenu i dopunu navedenog Zakona, mada sam u suštini za nekakav potpuno, znači, izmjenu poreske politike kad je u pitanju nekretnine. Ja mislim da bi svakako bilo bolje i korisnije u budućnosti razmišljati o nekoj konkretnijoj inicijativi koja doprinosi oporezivanju onoga što imamo, a ne ono samo što se kupuje i daleko bi veći mislim bio prihod u tom smislu. Zahvaljujem.

Socijaldemokratska partija BiH
Klub zastupnika SDP BiH u Skupštini ZDK
Amil Buljubašić, zastupnik SDP BiH

Vlada Zeničko dobojskog kantona
Ministarstvo finansija

PREDMET: Zastupnička inicijativa

U skladu sa Poslovnikom o radu Skupštine ZDK želim inicirati izmjenu i dopunu Zakona o prometu nekretnina kojom bismo mlade oslobodili 5% procjenjene vrijednosti stambene jedinice ili parcele do 600 m² koji po prvi puta kupovinom rješavaju stambeno pitanje.

→ do određene kvadrature

Naime, često ovdje pominjemo mlade i našu želju da im pomognemo u stambenom zbrinjavanju, zato ovom Inicijativom želim dati lični doprinos populaciji mladih kako bismo kroz skupštinsku porceduru donijeli izmjenu i dopunu navedenog zakona.

Zastupnik


/ Amil Buljubašić /

Datum: 14.05.2015.godine



Broj: 01-02-12049-2/15
Zenica, 08.07.2015. godine

**VLADA ZENIČKO-DOBOJSKOG KANTONA
- ZAKONODAVNO-PRAVNA KOMISIJA SKUPŠTINE**

PREDMET: Obrazloženje Inicijative za donošenje Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina Zeničko-dobojskog kantona -dostavlja se,

Veza: naš broj: 01-02-12049/15 od 29.05.2015. godine

Aktom veze broj i datum gornji, dostavili smo vam na mišljenje Inicijativu za donošenje Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina Zeničko-dobojskog kantona, koju je na 8. sjednici Skupštine Zeničko-dobojskog kantona održanoj 14.05.2015. godine, u okviru predtačke dvenog reda: „Postavljanje poslaničkih pitanja i pokretanje inicijativa“, pokrenuo Amil Buljubašić, poslanik u Skupštini Zeničko-dobojskog kantona, a ista je sadržana u prilogu navedenog akta i to u dijelu transkripta sa 8. sjednice Skupštine i inicijativi predatoj u pismenoj formi.

Poslanik Buljubašić je 08.07.2015. godine, na e-mail sekretara Skupštine dostavio obrazloženje podnesene inicijative, koje je protokolirano u Stručnoj službi Skupštine pod brojem: 01-02-12049-1/15 od 08.07.2015. godine, pa vam isto ovim putem dostavljamo, tako da ga imate u vidu prilikom davanja mišljenja, te ujedno urgiramo dostavu traženog mišljenja, s obzirom da je protekao rok od 30 dana u kome ste bili dužni isto dostaviti.

S poštovanjem!


SEKRETAR
Ibrahim Avdagić

Dostavljeno:

1x Naslovu

1x Ministarstvu finansija ZDK

1x Poslanicima Skupštine/05-03

1x U predmet – „R“/03

Početna stranica

E-pošta

Pretraživanje

Pretraživanje pošte

Pretraživanje

3 Sastavi

e f g + Izbriši

Premjesti

Neželjena pošta

k Još

C D

Ulazni pretinac

Skice (1)

Poslano

Neželjena pošta

Smeće

S Pametni prikazi

q Mape

POSLANICI

Unwanted

ZKP

S Nedavno

Obrazloženje inicijative

amil buljubasic

Danas u 11.03 prijepodne

Prima Ibrahim Avdagic

Poštovani,

Dostavljam Vam obrazloženje inicijative za izmjenu Zakona o prometu nekretnina... Lijep pozdrav.

Izmjena i dopuna z....doc

Prikaži Preuzmi

Odgovori, odgovori svima ili proslijedi | Još

POŠLJATI



Tt

B

I

A

≡

≡

≡

≡

≡

≡

≡

≡

≡

≡

≡

≡

≡

≡

Socijaldemokratska partija BiH
Klub zastupnika SDP BiH u Skupštini ZDK
Amil Buljubašić, zastupnik SDP BiH

SKUPŠTINA ZENIČKO-DOBOJSKOG KANTONA			
Primljeno: 08.07.2015.			
Org. jed.	Broj	Prijor	Vrijednost
01-02-	12049		1/5

Vlada Zeničko-dobojskog kantona
Zakonodavno-pravna komisija Skupštine ZDK

PREDMET: Zastupnička inicijativa (OBRAZLOŽENJE)

Zakonom o porezu na promet nekretninama Sl.novine ZDK br.6/09 od 27.04.2009. u članu 6 (oslobođeno od plaćanja poreza na promet nekretninama) pod tačkama od a-m je definisano ko je sve i pod kojim uvjetima oslobođen od plaćanja poreza, pa predlažem sljedeće: dodati tačku „n“ mlade osobe do 35 godina starosti kupovinom stana, kuće ili zemljišta do 600 m², koje po prvi puta trajno rješavaju svoje stambeno pitanje“.

Ovom inicijativom želim iskazati želju i namjeru da se mladima koji po prvi puta rješavaju stambeno pitanje pomogne i na ovaj način kroz oslobađanje od poreza, jer smo često bili u situaciji da na jednoj strani dodjeljujemo „sredstva za stambeno zbrinjavanje mlade populacije“, a na drugoj strani ih opterećujemo plaćanjem poreza u tom „stambenom zbrinjavanju“.

Datum: 08.07.2015. godine

Zastupnik:

Amil Buljubašić s.r.



Broj: 07/02-02-12049/15
Zenica, 08.07.2015. godine

PREMIJER KANTONA

05-03/15-07.15.169

SRPSTANJE KANTONA - ZENICA			
Primljeno:	15-07-2015		
Org. red.	Drž.	YFI-2	17/01/15
01-02-12 049-3/15			

PREDMET: Odgovor na poslaničku inicijativu - *dostavlja se*

Vezano za poslaničku inicijativu poslanika u Skupštini Zeničko-dobojskog kantona, gospodina Amila Buljubašića, pokrenutu na 8. sjednici Skupštine Kantona, održanoj 14.05.2015. godine, a kojom se predlaže donošenje Zakona za izmjenu i dopunu Zakona o porezu na promet nekretnina, dostavljamo Vam slijedeći odgovor:

Članom 5. Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09 i 6/13), propisano je da je porez na promet nekretnina “prihod budžeta općine na čijem području je ostvaren”.

Prihvatanje pokrenute Inicijative za donošenje Zakona za izmjenu i dopunu Zakona o porezu na promet nekretnina, dovelo bi do proširenja poreznih oslobođanja, odnosno do smanjenja poreznih prihoda jedinica lokalne samouprave.

Odredbama člana 34. stav 4. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), propisano je: „Zakonodavac je dužan pribaviti mišljenje od Saveza općina i gradova o svim pitanjima koja se odnose na dodjelu sredstava, kao i o svim promjenama zakona koje mogu utjecati na finansijske obaveze jedinica lokalne samouprave.”

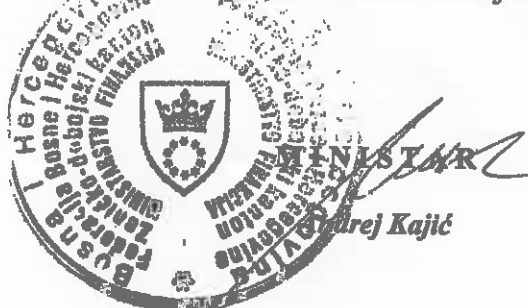
Dakle, imajući u vidu navedeno, prije dostavljanja mišljenja Ministarstva finansija po navedenoj Inicijativi, u skladu sa odredbama člana 112. stav 1. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona, Ministarstvo finansija je obavezno pribaviti mišljenje Saveza općina i gradova FBiH po navedenom pitanju.

Nakon pribavljanja navedenog mišljenja, Ministarstvo finansija će nastaviti proceduru po navedenoj Inicijativi u skladu sa odredbama Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona.

S poštovanjem

Dostavljeno:

- 1x Naslov,
- 1x Sekretar Vlade,
- 1x Stručna služba Skupštine,
- 1x a/a.





Broj: 07-02-12049-4/15
Datum, 30.10.2015. godine

Saveza općina i gradova FBiH
Musala 5/I
71000 Sarajevo

PREDMET: Urgencija za dostavljanje Mišljenja o Inicijativi za izmjenu i dopunu
Zakona o porezu na promet nekretnina - *traži se*

Dana 13.07.2015. godine uputili smo Vam naš Zahtjev za mišljenje, broj: 07-02-12049-3/15.

Naime, Ministarstvu finansija je na razmatranje upućena poslanička inicijativa poslanika u Skupštini Zeničko-dobojskog kantona, gospodina Amila Buljubašića, pokrenuta na 8. sjednici Skupštine Kantona, održanoj 14.05.2015. godine, a kojom se predlaže donošenje Zakona za izmjenu i dopunu Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09 i 6/13).

Odredbama člana 34. stav 4. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), propisano je: “Zakonodavac je dužan pribaviti mišljenje od Saveza općina i gradova o svim pitanjima koja se odnose na dodjelu sredstava, kao i o svim promjenama zakona koje mogu utjecati na finansijske obaveze jedinica lokalne samouprave.”

Dakle, imajući u vidu navedeno, prije dostavljanja mišljenja Ministarstva finansija po navedenoj Inicijativi, u skladu sa odredbama člana 112. stav 1. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona, Ministarstvo finansija je obavezno pribaviti mišljenje Saveza općina i gradova FBiH po navedenom pitanju.

Kako je članom 5. navedenog Zakona propisano da je porez na promet nekretnina “prihod budžeta općine na čijem području je ostvaren”, molimo Vas da imajući u vid rokove propisane Poslovnikom Skupštine Zeničko-dobojskog kantona – Novi prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 7/12 i 12/13), hitno, dostavite Vaše mišljenje u vezi sa navedenom Inicijativom.

S poštovanjem!

DOSTAVLJENO:

1x Naslovu,

1x na uvid - poslanik u Skupštini Zeničko-dobojskog kantona
gospodin Amil Buljubašić, putem Stručna služba Skupštine

1x a/a.





BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA OLOVO
OPĆINSKO VIJEĆE

Broj: 01-01-3- 2915 /15

Datum: 30.12.2015. godine

52

ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON			
11-01-2016			
Općina	Kanton	Broj	Datum
01	02	12048	5/15

Na osnovu člana 18. Statuta općine Olovo ("Službeni glasnik općine Olovo", broj: 2/07 i 4/08), Općinsko vijeće Olovo na sjednici održanoj dana 30.12.2015. godine, razmatrajući Zastupničku inicijativu za izmenu i dopunu Zakona o porezu na promet nepokretnosti Ze-do kantona, donijelo je

ZAKLJUČAK

Obzirom na činjenicu da Općina Olovo spada u red nerazvijenih Općina u F BiH te da prihodi od poreza na promet nepokretnost u budžetu općine predstavljaju jednu od važnih i značajnih stavki, Općinsko vijeće je mišljenja da se ne prihvata Zastupnička inicijativa za izmjenu i dopunu Zakona o porezu na promet nepokretnosti Ze-do kantona kojom bi se mladima do 35 godina starosti prilikom kupovine stana, kuće ili zemljišta do 600 m², koje prvi puta trajno rješavaju svoje stambeno pitanje oslobodili plaćanja poreza na promet.

Općinsko vijeće će u skladu sa mogućnostima dati puni doprinos populaciji mladih kroz razne vidove pomoći kao i pružati podršku za rješavanje stambenih pitanja mladim osobama.

Dostavljeno:

1. Savez općina i gradova FBiH,
2. Skupština Ze- do kantona- stručna služba ,
3. Općinsko vijeće,
4. Općinski načelnik,
5. Služba za ekon. poslove,
6. a/a

PREDSJEDAVAJUĆI
OPĆINSKOG VIJEĆA

Samir Zukić

