

7-8

Na osnovu člana 16. stav 4. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona - Prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 7/10), na prijedlog Ministarstva finansija, Vlada Zeničko-dobojskog kantona, na 103. sjednici, održanoj dana 22.04.2021. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

I.

Prihvata se Mišljenje Ministarstva finansija Zeničko-dobojskog kantona broj: 07-02-18866-2/19 od 08.04.2021. godine, kojim se Inicijativa Efendić Merime iz Zenice za davanje autentičnog tumačenja odredbi člana 3. i 6. Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09, 6/13, 6/18 i 12/20), ocjenjuje neprihvatljivom i neosnovanom.

II.

Zaključak sa Mišljenjem iz tačke I. upućuju se u dalju skupštinsku proceduru.

III.

Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 02- 02-5909/21
Datum, 22.04.2021. godine
Zenica

DOSTAVLJENO:

1x Ministarstvo finansija,
1x Skupština Zeničko-dobojskog kantona,
1x Stručna služba Vlade,
1x a/a.



PREMIJER
po ovlaštenju

Spahija Kozlić



Broj: 07-02-18866-2/19
Zenica, 08.04.2021. godine

STRUČNA SLUŽBA VLADE

Na osnovu **Inicijative Efendić Merime iz Zenice za davanje autentičnog tumačenja odredbi člana 3. i 6. Zakona o porezu na promet nekretnina** ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj: 6/09, 6/13 i 6/18), a u vezi sa članom 156. stav 2. i članom 157. stav 1. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona - Treći prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 14/18, 18/18-isp., 7/19 i 7/20), dostavljamo Vam slijedeće

MIŠLJENJE

Zeničko-dobojskom kantonu je dostavljena Inicijativa Efendić Merime iz Zenice za davanje autentičnog tumačenja odredbi člana 3. i 6. Zakona o porezu na promet nekretnina ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj: 6/09, 6/13 i 6/18).

Zahtjev za autentično tumačenje je bio usmjeren u cilju razriješenja dileme da li je prilikom ostvarivanja prava na porezno oslobođanje prilikom prvog rješavanja **svoga** stambenog pitanja od strane mladih osoba do 35 godina **od uticaja njihov bračni status, odnosno činjenica da je njihov bračni drug već stekao stambenu nekretninu.**

Naime, Skupština Zeničko-dobojskog kantona je na svojoj 59. sjednici održanoj dana 24.04.2018. godine, donijela Zakon o dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/18).

Navedenom dopunom Zakona je uvedeno porezno oslobođanje za osobe starosne dobi do navršenih 35 godina života, koje prvi put i isključivo radi rješavanja svoga stambenog pitanja, stiču nekretninu na području Zeničko-dobojskog kantona, u skladu sa članom 3. ovog zakona, i to stan do 80 m² ili kuću tlocrtno površine do 80 m² ili zemljište za gradnju kuće do 600 m².

U međuvremenu, u toku primjene navedene odredbe Zakona, Ministarstvu finansija je dostavljen od strane Kantonalnog poreznog ureda Zenica i građana veći broj zahtjeva za mišljenje i autentično tumačenje navedenih odredbi (uključujući i Inicijativu Efendić Merime iz Zenice), zbog nejasnoća i dilema oko pravilne primjene odredbi, te pokušaja zloupotreba navedenog prava od strane pojedinih građana.

Između ostalog, u aktu Kantonalnog poreznog ureda Zenica, broj: 13-4-04-02-2-81/2020 od 15.01.2020. godine između ostalog je navedeno:

“Od momenta usvajanja do danas zbog nepreciznog definisanja same zakonske norme u radu Poreznih ispostava Zeničko-dobojskog kantona su se pojavile brojne situacije u kojima je prema ovako postavljenoj normi potrebno uraditi oslobođanje od plaćanja poreza na promet nekretnina iako na osnovu utvrđenih činjenica u toku postupka odnosno suštinski postoji obaveza plaćanja poreza. Neki od tih slučajeva su između ostalih kupovina nekretnine na maloljetnu osobu, kupci nekretnina sa područja drugih kantona, **kupac nekretnine jedan bračni partner koji nema nekretninu u vlasništvu dok drugi bračni partner ima u vlasništvu nekreninu stečenu u braku** i dr.

Smatramo da ovo nije bila intencija zakonodavca prilikom usvajanja iste te da je potrebno da se po hitnom postupku pristupi izmjeni navedene odredbe shodno zaključcima donesenim na sastanku predstavnika Kantonalnog poreznog ureda Zenica i Ministarstva finansija ZE-DO kantona kako postupanje po postojećoj normi ne bi bilo usmjereno na štetu općinskih/gradskih budžeta obzirom da je porez na promet nekretnina prihod Općine/Grada.”

S tim u vezi, u cilju preciziranja navedene odredbe, Ministarstvo finansija Zeničko-dobojskog kantona je pripremlilo Prijedlog Zakona o izmjeni Zakona o porezu na promet nekretnina.

Cilj Prijedloga Zakona o izmjeni Zakona o porezu na promet nekretnina je bio preciziranje odredbe člana 6. tačka o), Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09, 6/13 i 6/18), kako bi se restriktivom i pravilnom primjenom navedenih zakonskih odredbi zaštitili budžeti jedinica lokalnih samouprava Zeničko-dobojskog kantona od pokušaja zloupotreba navedenog prava od strane pojedinih građana.

Naime, odredbama člana 34. stav 4. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 49/06 i 51/09), propisano je: “Zakonodavac je dužan pribaviti mišljenje od Saveza općina i gradova o svim pitanjima koja se odnose na dodjelu sredstava, kao i o svim promjenama zakona koje mogu utjecati na finansijske obaveze jedinica lokalne samouprave.”

Članom 5. Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: broj: 6/09, 6/13 i 6/18), propisano je da je porez na promet nekretnina “prihod budžeta općine na čijem području je ostvaren”.

Na Prijedlog Zakona o izmjeni Zakona o porezu na promet nekretnina pribavljena su mišljenja Saveza općina i gradova Federacije BiH, Sekretarijata za zakonodavstvo Vlade Zeničko-dobojskog kantona i Ministarstva za pravosuđe i upravu Zeničko-dobojskog kantona.

Nakon toga, Skupština Zeničko-dobojskog kantona je na svojoj 23. sjednici održanoj dana 06.07.2020. godine, donijela Zakon o izmjeni Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 12/20).

S tim u vezi, Zakonom o izmjeni Zakona o porezu na promet nekretnina, precizirane su odredbe člana 6. tačka o) Zakona o porezu na promet nekretnina, te je propisano da se porez na promet nekretnina ne plaća:

“o) na promet nekretnina od strane fizičkih osoba radi rješavanja stambenog pitanja, pod slijedećim uslovima, koji moraju biti kumulativno ispunjeni:

- 1) da osoba ima prebivalište na području Zeničko-dobojskog kantona duže od godinu dana,
- 2) da je osoba starosne dobi od navršениh 18 godina života, do 35 godina života,
- 3) da prvi put ostvaruje pravo na oslobađanje od plaćanja poreza na promet nekretnina, isključivo radi rješavanja svoga stambenog pitanja, sticanjem nekretnine na području Zeničko-dobojskog kantona, u skladu sa odredbama člana 3. ovog zakona, i to stan do 80 m² ili kuću tlocrtne površine do 80m² ili zemljište za gradnju kuće do 600m²,
- 4) da ta osoba nema u vlasništvu nekretninu upisanu 1/1 (stan, kuću ili zemljište za gradnju), stečenu po bilo kojem drugom osnovu,
- 5) ukoliko se radi o bračnim partnerima, da jedan bračni partner koji se pojavljuje kao ugovorna strana na ugovoru o prometu nekretnine mora ispunjavati sve navedene starosne, imovinske i druge uslove za oslobađanje od plaćanja poreza, i
- 6) **da ni drugi bračni partner nema u vlasništvu nekretninu upisanu 1/1 (stan, kuću ili zemljište za gradnju), stečenu po bilo kome osnovu.“**

Dakle, članom 6. tačka o) alineja 6) Zakona o porezu na promet nekretnina ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj: 6/09, 6/13, 6/18 i 12/20), kao uslov za porezno oslobađanje je navedeno **„da ni drugi bračni partner nema u vlasništvu nekretninu upisanu 1/1 (stan, kuću ili zemljište za gradnju), stečenu po bilo kome osnovu.“**

S tim u vezi, navedena odredba je sada u potpunosti jasna i nedvosmislena i njeno daljnje autentično tumačenje je nepotrebno.

Imajući u vidu navedeno, mišljenja smo da su odredbe člana 6. tačka o) Zakona o porezu na promet nekretnina ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj: 6/09, 6/13, 6/18 i 12/20), dovoljno jasne i nedvosmislene, te zbog toga predlažemo da Zakonodavno pravna komisija Skupštine, odnosno Skupština Kantona, navedenu inicijativu za davanje autentičnog tumačenja odbije kao neosnovanu.

Napominjemo, da je prilikom izrade Zakona o izmjeni Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 12/20), bila uzeta u obzir i Inicijativa Efendić Merime iz Zenice za davanje autentičnog tumačenja odredbi člana 3. i 6. Zakona o porezu na promet nekretnina ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj: 6/09, 6/13 i 6/18), te da je predmetnom izmjenom Zakona u potpunosti otklonjenja svaka dilema da li je prilikom ostvarivanja prava na porezno oslobađanje prilikom prvog rješavanja svoga stambenog pitanja od strane mladih osoba do 35 godina od uticaja njihov bračni status, odnosno činjenica da je njihov bračni drug već stekao stambenu nekretninu.

Međutim, kako je i pored navedene izmjene Zakona, u međuvremenu od strane Stručne službe Skupštine i Stručne službe Vlade dostavljena Urgencija Ministarstvu finansija za postupanje po navedenoj inicijativi, Ministarstvo finansija je pripremlilo ovo Mišljenje.

Ukoliko podnosilac inicijative za autentično tumačenje smatra da bi bilo opravdano izvršiti oslobađanje od plaćanja poreza na promet nekretnina i po nekim drugim osnovama, osim onih propisanih članom 6. Zakona, onda može u skladu sa članom 111. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona - Treći prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 14/18, 18/18-isp., 7/19 i 7/20), dostaviti predsjedavajućem Skupštine inicijativu za donošenje Zakona o dopuni/izmjeni Zakona porezu na promet nekretnina, kojim bi se u članu 6. Zakona uveli neki dodatni osnovi za oslobađanje od plaćanja poreza na promet nekretnina.

Mišljenja smo da se autentičnim tumačenjem zakona ne bi trebale vršiti izmjene ili dopune zakona, a u skladu sa članom 154. stav 1. Poslovnika o radu Skupštine, kojim je propisano da se autentičnim tumačenjem utvrđuje samo „istinitost, vjerodostojnost, izvornost i pravilan smisao nedovoljno jasne odredbe zakona“.

Također, kako je članom 5. Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09 i 6/13), propisano da je porez na promet nekretnina “prihod budžeta općine na čijem području je ostvaren”, Ministarstvo finansija je navedenu Inicijativu dostavilo na mišljenja Savezu općina i gradova Federacije BiH, radi pribavljanja stava gradova i općina sa području Zeničko-dobojskog kantona po navedenom pitanju.

Savez općina i gradova Federacije BiH je proveo proces konsultacija u vezi s navedenim pitanjem među općinama i gradovima u Zeničko-dobojskom kantonu. Po ovom pitanju su se izjasnili Grad Zenica i Općina Tešanj, koji u svojim izjašnjenjima nisu podržale navedenu Inicijativu.

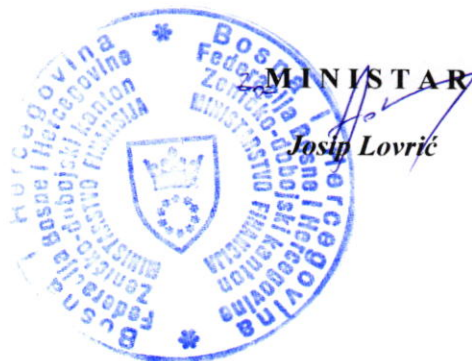
Imajući u vidu sve navedeno, a kako bi eventualno usvajanje navedene Inicijative dovelo do proširivanja poreznih oslobađanja, pa samim time i do dodatnog smanjenja prihoda gradova i općina sa područja Zeničko-dobojskog kantona, jer je porez na promet nekretnina “prihod budžeta općine na čijem području je ostvaren”, Ministarstvo finansija je mišljenja da se i iz navedenog razloga, predmetna Inicijativa ne treba prihvatiti.

S poštovanjem.

DOSTAVLJENO:

1x Naslovu,

1x a/a.





Broj: 02-1-02-18866-2/19
Zenica, 16.01.2020. godine

02

MINISTARSTVO FINANSIJA
N/R MINISTRA

PREDMET: Inicijativa za davanje autentičnog tumačenja Zakona o porezu na promet nekretnina, dostavlja se

Stručna služba Skupštine Zeničko-dobojskog kantona je aktom, broj: 01-02-18866-1/19 od 31.12.2019. godine, tražila mišljenje Vlade Kantona u vezi Inicijative za autentično tumačenje člana 6. a u vezi sa članom 3. Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09, 6/13 i 6/18), podnesenu od strane Efendić Merime.

Navedenu Inicijativu Vam dostavljamo kao resornom organu, te je potrebno da u skladu sa odredbama Poslovnika o radu Vlade Zeničko-dobojskog kantona („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 5/11) dostavite prijedlog zaključka sa mišljenjem, radi razmatranja istog na sjednici Vlade Kantona.

S poštovanjem,

Prilog:
- kao u tekstu.

Dostavljeno:
1x Naslovu,
1x a/a.





Broj: 01-02-18866-1/19
Zenica, 31.12.2019. godine

- VLADA ZENIČKO-DOBOJSKOG KANTONA
 - n/r premijera Kantona
 - n/r sekretara Vlade po ovlaštenju
- ZAKONODAVNO-PРАВNA KOMISIЈА SKUPŠTINE- svim članovima putem Odjeljenja za poslove radnih i drugih tijela Skupštine i radno-pravne poslove-04

PREDMET: Inicijativa za davanje autentičnog tumačenja Zakona o porezu na promet nekretnina–dostavlja se

Efendić Merima iz Zenice, podnijela je 27.12.2019. godine, putem protokola Zeničko-dobojskog kantona, predsjedavajućem Skupštine Zeničko-dobojskog kantona **Inicijativu za davanje autentičnog tumačenja Zakona o porezu na promet nekretnina - član 6. a u vezi sa članom 3.-** („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09, 6/13 i 6/18), a ista je zaprimljena u Stručnoj službi Skupštine Kantona dana 31.12.2019. godine.

Polazeći od odredbe člana 155. stav 1. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona – Treći prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 14/18, 18/18-Isp. i 7/19), koji propisuje da **inicijativu za davanje autentičnog tumačenja zakona mogu podnijeti sva fizička i pravna lica**, inicijativa imenovane se može smatrati inicijativom za davanje autentičnog tumačenja člana 6. a u vezi sa članom 3. Zakona o porezu na promet nekretnina, s obzirom da je prema Poslovniku Skupštine Zeničko-dobojskog kantona podnesena od fizičkog lica kao ovlaštenog podnosioca.

Shodno članu 156. stav 2. Poslovnika Skupštine, u prilogu vam dostavljamo na mišljenje predmetnu inicijativu, radi daljeg postupanja Skupštine po istoj u skladu s Poslovníkom Skupštine.

S poštovanjem!

Prilog: Kao u tekstu

Dostavljeno:

- 1x Naslovu
- 1x Poslanícima Skupštine ZDK/05-03
- 1x Ministarstvu finansija ZDK, n/r ministra – na znanje
- 1x U predmet /“R“ -03



05-01/31.12.19/14
05-03/31.12.19.

Efendić (Mustafa) Merima
Sarajevska 77A
72000 Zenica
062/381-113

ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON			
Priloženo: 27-12-2019			
Org. jed.	Kvalifik. oznaka	Redni broj	Broj priloga
01	02	1886	1

19

ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON

SKUPŠTINA ZENIČKO-DOBOJSKOG KANTONA

N/r predsjedavajućeg Skupštine

Ul. Kučukovići broj 2

ZENICA

PREDMET: Incijativa za davanje autentičnog tumačenja Zakona o porezu na promet nekretnina Zeničko-dobojskog kantona

Poštovani,

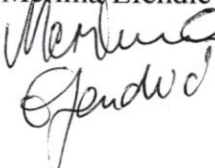
Obraćam se u vezi davanja autentičnog tumačenja Zakona o porezu na promet nekretnina Zeničko-dobojskog kantona u dijelu koji se odnosi na oslobađanje od poreza na promet nekretnina „kad osoba starosne dobi do navršenih 35 godina života, prvi put i isključivo radi rješavanja svoga stambenog pitanja, stiče nekretninu na području Zeničko-dobojskog kantona, u skladu sa odredbama člana 3. ovog zakona, i to stan do 80 m² ili kuću tlocrtne površine do 80 m² ili zemljište za gradnju kuće do 600 m²“, budući da porezna ispostava Zenica ima tumačenje koje smatram da nije u skladu sa naprijed navedenom odredbom.

Obzirom da sam u proteklom periodu stekla nekretninu u Zenici od 80m2 prvi puta i da sam mlađa od 35 godina u poreznoj ispostavi Zenica tvrde da moram platiti porez obzirom da sam udata i da suprug ima nekretninu. Imajući u vidu da Zakon o porezu na promet nekretnina ne propisuje kao uslov postojanje bračne zajednice, smatram da je potrebno da date autentično tumačenje kako bi mladi u Zeničko-dobojskom kantonu mogli ostvarivati pravo na oslobađanje od poreza, kao i da ne dođe do sumnje u rad organa države uprave u pogledu primjene navedene odredbe.

Smatram da autentično tumačenje treba da glasi da „kad osoba starosne dobi do navršenih 35 godina života, prvi put i isključivo radi rješavanja svoga stambenog pitanja, stiče nekretninu na području Zeničko-dobojskog kantona, u skladu sa odredbama člana 3. ovog zakona, i to stan do 80 m² ili kuću tlocrtne površine do 80 m² ili zemljište za gradnju kuće do 600 m², što znači da nije potrebno prilagati izjave drugačijeg sadržaja niti dokaz da sam u bračnoj zajednici jer se to u navedenoj odredbi ne traži.

S poštovanjem,

Zenica, 27.12.2019.

Merima Efendić


2843

Sarajevo, 6.2.2020.

Broj: 35 /20

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO- DOBOJSKI KANTON
MINISTARSTVO FINACIJA
N/r Josip Lovrić, ministar

PREDMET: Mišljenje o Inicijativi za davanje autentičnog tumačenja odredbi čl.6, st. 1, točka o) Zakona o porezu na promet nekretnina (veza: Vaš dopis broj 07-02-288866-1/19 od 03.12.2020. godine) , dostavlja se

Poštovani,

Savez općina i gradova Federacije BiH je, povodom Vašeg zahtjeva za dostavljanjem mišljenja u vezi s Inicijativom za davanje autentičnog tumačenja odredbi čl.6, st. 1, točka o) Zakona o porezu na promet nekretnina ZDK („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, br: 6/09, 6/13 i 6/18), podnesenom od strane Efendić Merime iz Zenice, provelo proces konzultacija u vezi s ovim pitanjem među općinama i gradovima u Zeničko-dobojskom kantonu. Po ovom pitanju izjasnili su se Grad Zenica i Općina Tešanj.

Grad Zenica u svom izjašnjenju ističe: „porez na promet nekretnina je 100%-tni prihod jedinica lokalne samouprave, te bi prihvatanje predložene Inicijative direktno uticalo na smanjenje prihoda tih jedinica na području ZE-DO kantona. Naime, članom 6. stav1. tačka o) Zakona o porezu na promet nekretnina ("Službene novine ZE-DO kantona, broj:6/09, 5/13 i 6/18) utvrđeno je da su od plaćanja navedenog poreza oslobođene osobe starosne dobi do navršenih 35 godina života, koji prvi put i isključivo radi rješavanja svog stambenog pitanja, stiču nekretninu na području ZE-DO kantona, i to stan do 80m² ili kuću tlocrtno površine do 80m² ili zemljište za gradnju kuće do 600m². Drugi kantoni ovu olakšicu daju kod sticanja nekretnine površine do 30m² (odnosno 50m²) za prvog člana domaćinstva, a za svakog narednog člana domaćinstva (bračni drug ili njihova maloljetna djeca) uvećava se površina za 15m² (odnosno 10m²).

S obzirom na površine nekretnina utvrđene pojedinim kantonalnim zakonima, smatramo da Zakon ZE-DO kanton daje najpovoljniju olakšicu.“

Općina Tešanj dostavila je sljedeće izjašnjenje: "Autentično tumačenje će vjerovatno dozvoliti oslobađanje od plaćanja poreza u spornom slučaju pa i svim drugim negativno riješenim

(retroaktivno dejstvo), budući da sporna odredba Zakona ničim ne ograničava isto.

U tom slučaju tražimo da se razmotri sprečavanje dvostrukog korištenja povlastice od strane pojedinih porodica, na način da se izvrši dopuna ove odredbe tekstem:

"Lica čiji bračni partner već ima riješeno stambeno pitanje ne mogu koristiti ovu povlasticu"

U slučaju tumačenja koje neće odobriti isto, nema potrebe za izmjenom Zakona."

Nakon provedenih konzultacija, **Savez općina i gradova FBiH** inzistira da se u najvećoj mogućoj mjeri uvažavaju ova mišljenja i stavovi jedinica lokalne samouprave u Zeničko-dobojskom kantonu na **Inicijativu za davanje autentičnog tumačenja odredbi čl.6, st. 1, točka o) Zakona o porezu na promet nekretnina ZDK** („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, br: 6/09, 6/13 i 6/18), podnesenu od strane **Efendić Merime iz Zenice**. Također, ovim putem naglašavamo da SOGFBiH nije institucija, koja ima mandat davati autentična tumačenja zakonskih i podzakonskih akata bilo koje razine vlasti.

S poštovanjem.

Dostavljeno:

- **Naslovu**
- **a/a**

DIREKTOR SAVEZA

Vesna Travljanin, mr.sci.





Godina XXIII - Broj 6

ZENICA, četvrtak, 26.04.2018.god.

SKUPŠTINA

128.

Na osnovu člana 37. stav 1. tačka f) i g) Ustava Zeničko-dobojskog kantona, Skupština Zeničko-dobojskog kantona, na 59. sjednici, održanoj dana 24.04.2018. godine, donosi:

ZAKON**o dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina****Član 1.****(Dopuna člana 6. Zakona)**

U članu 6. Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09 i 6/13), iza tačke n), dodaje se nova tačka o), koja glasi:

“kad osoba starosne dobi do navršениh 35 godina života, prvi put i isključivo radi rješavanja svoga stambenog pitanja, stiče nekretninu na području Zeničko-dobojskog kantona, u skladu sa odredbama člana 3. ovog zakona, i to stan do 80 m² ili kuću tlocrtno površine do 80 m² ili zemljište za gradnju kuće do 600 m²;”.

Član 2.**(Stupanje na snagu)**

Zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenim novinama Zeničko-dobojskog kantona”.

Broj: 01-02-6985/18
Datum: 24.04.2018. godine
Zenica

PREDSJEDAVALAČI**Jasmin Duvnjak, s.r**

.....

VLADA

129.

Na osnovu člana 16. stav 2. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona-Prečišćeni tekst (“Službene novine Zeničko-dobojskog kantona”, broj: 7/10), a u vezi sa članom 137. stav (1) i članom 138. stav (4) Zakona o radu („Službene novine Federacije BiH“, broj: 26/16), na prijedlog Ministarstva za poljoprivredu, šumarstva i vodoprivredu, Vlada Zeničko-dobojskog kantona, na 139. sjednici, održanoj dana 05.04.2018. godine, donosi

ODLUKU

o davanju saglasnosti na Kolektivni ugovor o pravima i obavezama poslodavca i radnika u JP „Šumsko-privredno društvo Zeničko-dobojskog kantona“ d.o.o. Zavidovići

Član 1.**(Predmet)**

Vlada Zeničko-dobojskog kantona daje saglasnost na Kolektivni ugovor o pravima i obavezama poslodavca i radnika u JP „Šumsko-privredno društvo Zeničko-dobojskog kantona“ d.o.o. Zavidovići koji je parafiran dana 06.03.2018. godine od strane učesnika u postupku pregovaranja i to Samostalnog sindikata šumarstva, prerade drveta i papira Bosne i Hercegovine i ovlaštenih predstavnika Vlade Zeničko-dobojskog kantona.

Član 2.**(Ovlaštenje za potpis)**

Ovlašćuje se Jasmin Devedžić, direktor JP „Šumsko-privredno društvo Zeničko-dobojskog kantona“ d.o.o. Zavidovići da u ime Vlade Zeničko-dobojskog kantona potpiše Kolektivni ugovor iz člana 1. ove odluke sa Samostalnim sindikatom šumarstva, prerade drveta i papira Bosne i Hercegovine.



Godina XXV - Broj 12

ZENICA, petak, 10.07.2020.god.

SKUPŠTINA**281.**

Na osnovu člana 37. stav 1. tačka f) i g) Ustava Zeničko-dobojskog kantona, Skupština Zeničko-dobojskog kantona, na 23. sjednici, održanoj dana 06.07.2020. godine, donosi:

ZAKON
o izmjeni Zakona o porezu na promet nekretnina

Član 1.
(Izmjena člana 6. tačka o) Zakona)

U članu 6. Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09, 6/13 i 6/18), tačka o), mijenja se i glasi:

“o) na promet nekretnina od strane fizičkih osoba radi rješavanja stambenog pitanja, pod slijedećim uslovima, koji moraju biti kumulativno ispunjeni:

- 1) da osoba ima prebivalište na području Zeničko-dobojskog kantona duže od godinu dana,
- 2) da je osoba starosne dobi od navršenih 18 godina života, do 35 godina života,
- 3) da prvi put ostvaruje pravo na oslobađanje od plaćanja poreza na promet nekretnina, isključivo radi rješavanja svoga stambenog pitanja, sticanjem nekretnine na području Zeničko-dobojskog kantona, u skladu sa odredbama člana 3. ovog zakona, i to stan do 80 m² ili kuću tlocrtno površine do 80 m² ili zemljište za gradnju kuće do 600 m²,
- 4) da ta osoba nema u vlasništvu nekretninu upisanu 1/1 (stan, kuću ili zemljište za gradnju), stečenu po bilo kojem drugom osnovu,

5) ukoliko se radi o bračnim partnerima, da jedan bračni partner koji se pojavljuje kao ugovorna strana na ugovoru o prometu nekretnine mora ispunjavati sve navedene starosne, imovinske i druge uslove za oslobađanje od plaćanja poreza, i

6) da ni drugi bračni partner nema u vlasništvu nekretninu upisanu 1/1 (stan, kuću ili zemljište za gradnju), stečenu po bilo kome osnovu.“

Član 2.
(Stupanje na snagu)

Zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenim novinama Zeničko-dobojskog kantona”.

Broj:01-02-11402/20
Datum, 06.07.2020. godine
Zenica

PREDSJEDAVALAČI
Ćazim Huskić, s.r.

282.

Na osnovu člana 18. Ustava Zeničko-dobojskog kantona („Službene novine Federacije BiH“, broj: 7/96, „Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 1/96, 10/00, 10/00, 8/04 i 10/04) i člana 3. Zakona o utvrđivanju i obilježavanju Dana Zeničko-dobojskog kantona („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 6/13), Skupština Zeničko-dobojskog kantona, na 23. sjednici, održanoj dana 06.07.2020. godine, d o n o s i: