

T-5

Na osnovu člana 16. stav 4. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona - Prečišćeni tekst ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj:7/10), a u vezi sa članom 112. stav 1. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona – Treći prečišćeni tekst ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj: 14/18, 18/18-Isp., 7/19 i 7/20), razmatrajući Inicijativu Općinskog vijeća Zavidovići, podnesenu aktom predsjedavajuće Općinskog vijeća Zavidovići broj 01-19-382/21-AP-7 od 11.03.2021.godine, za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj 18/19), na prijedlog Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline, Vlada Zeničko-dobojskog kantona, na 103. sjednici, održanoj dana 22.04.2021. godine, d o n o s i

## ZAKLJUČAK

### I.

Prihvata se Mišljenje Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona o Inicijativi Općinskog vijeća Zavidovići, podnesenoj aktom predsjedavajuće Općinskog vijeća Zavidovići broj 01-19-382/21-AP-7 od 11.03.2021.godine, za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj 18/19).

### II.

Zaključak sa Mišljenjem iz tačke I. upućuju se u dalju skupštinsku proceduru.

### III.

Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 02-19-5906/21  
Datum, 22.04.2021. godine  
Zenica



DOSTAVLJENO:

1x Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije  
i zaštitu okoline,

1x Stručna služba Skupštine,

1x a/a.

Na osnovu člana 112. stav 1. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona – Treći prečišćeni tekst (“Službene novine Zeničko-dobojskog kantona”, broj: 14/18, 18/18-Isp., 7/19 i 7/20), Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona, daje:

## MIŠLJENJE

Općinsko vijeće Zavidovići podnijelo je Inicijativu, putem akta predsjedavajuće Općinskog vijeća broj 01-19-382/21-AP-7 od 11.03.2021.godine, za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata (“Službene novine Zeničko-dobojskog kantona”, broj 18/19), odnosno da se produži rok za podnošenje zahtjeva za legalizaciju, tako što će se u članu 8. stav (2) Odluke riječ „dvije“ zamijeniti sa riječju „tri“ godine od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona (u daljem tekstu Ministarstvo) prihvata podnesenu Inicijativu Općinskog vijeća Zavidovići iz slijedećih razloga:

Odluka o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata (“Službene novine Zeničko-dobojskog kantona”, broj 18/19) stupila je na snagu 15.10.2019.godine. Shodno članu 8. stav (2) navedene Odluke poslije 15.10.2021.godine gubi se pravo podnošenja zahtjeva za legalizaciju. Članom 9. Odluke propisana je neophodna dokumentacija koja se prilaže uz zahtjev za legalizaciju, a članom 10. Odluke propisan je rok za donošenje rješenja o legalizaciji od nadležnog Ministarstva ili Službe.

Imajući u vidu da se postupak legalizacije provodi na osnovu odredbi ove Odluke, Zakona o prostornom uređenju i građenju Zeničko-dobojskog kantona i Zakona o upravnom postupku, i da za nadležne Službe predstavlja obiman i odgovoran posao s obzirom na broj zahtjeva i nedostatak kadra, kao i da bi istekom roka iz člana 8. stav (2) Odluke bilo onemogućeno velikom broju zainteresovanih građana pravo na podnošenje zahtjeva za legalizaciju, Ministarstvo smatra da je podnesena Inicijativa za produženje roka osnovana, a imajući u vidu i činjenicu da je u proteklom periodu radno vrijeme nadležnih Službi i rad sa strankama bio ograničen zbog stanja izazvanog pandemijom koronavirusa Covid 19.

Zbog svega naprijed navedenog predlažemo da Vlada Kantona prihvati Mišljenje Ministarstva.

**MINISTAR:**

**Arnel Isak**



*Arnel Isak*



499

Broj: 01-19-3510-1/21  
Zenica, 16.03.2021. godine

16-03-2021

02-2  
WJ

ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
VLADA KANTONA  
n/r sekretara

**PREDMET: Inicijativa Općinskog vijeća Zavidovići za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata («Službene novine Zeničko-dobojskog kantona», broj: 18/19) - dostavlja se**

U prilogu ovog dopisa, shodno odredbi člana 112. stav 1. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona-Treći Prečišćeni tekst («Službene novine Zeničko-dobojskog kantona», broj: 14/18, 18/18 isp., 7/19 i 7/20), dostavljamo Vam na mišljenje Inicijativu Općinskog vijeća Zavidovići za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata («Službene novine Zeničko-dobojskog kantona», broj: 18/19).

Naime, odredbom člana 111. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona, propisano je slijedeće: „Inicijativu za donošenje zakona može pokrenuti svaki poslanik Skupštine, radno tijelo Skupštine, Vlada, ministarstva i ostali kantonalni organi, kantonalna javna preduzeća i druga pravna lica, općinska vijeća, kao i građani i njihova udruženja”.

Članom 112. stav 1. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona propisano je da inicijativu za donošenje zakona predsjedavajući dostavlja Zakonodavno-pravnoj komisiji Skupštine i Vladi Kantona na mišljenje.

Molimo Vas da nam u propisanom roku od 30 dana, shodno odredbi člana 112. stav 2. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona, dostavite mišljenje povodom navedene inicijative, kako bi se se po istoj mogla nastaviti provoditi odgovarajuća propisana procedura, shodno odgovarajućim odredbama Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona.

S poštovanjem,

**PRILOG: - Dopis predsjedavajuće Općinskog vijeća Zavidovići broj:01-19-382/21-AP-7 od 11.03.2021. godine sa priloženom Inicijativom Općinskog vijeća Zavidovići broj:01-19-382/21-AP-6 od 11.03.2021. godine i Zaključkom Općinskog vijeća Zavidovići broj:01-19-382/21-AP-5 od 26.02.2021. godine**



**DOSTAVLJENO:**

1 x Naslovu,

1 x Svim članovima Zakonodavno-pravne komisije/04-01,

1 x Svim poslanicima Skupštine/(skenirano na e-mal adrese)/05-03,

1 x Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline, n/r ministra

1 x U spis predmeta/05-02

02/16.03/21 M  
4

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
OPĆINA ZAVIDOVIĆI  
OPĆINSKO VIJEĆE



SKUPŠTINA ZENIČKO-DOBOJSKOG KANTONA			
Primljeno:	16.03.2021.		
Org. jed.	Broj	Vijećnost	
01-19-3510	21		

Broj: 01-19-382/21-AP-7  
Datum: 11.03.2021. godine.

SKUPŠTINA ZENIČKO-DOBOJSKOG KANTONA  
Predsjedavajući Skupštine Zeničko-dobojskog kantona  
gdin. Čazim Huskić

PREDMET: Inicijativa Općinskog vijeća Zavidovići, dostavlja se

Općinsko vijeće Zavidovići na 2. sjednici održanoj dana 26.02.2021. godine, razmatralo je Prijedlog Rješenje o imenovanju Stručne komisije o davanju stručne ocjene u postupku legalizacije bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata, pa nakon rasprave donijelo Zaključak o upućivanju Inicijative Skupštini Zeničko-dobojskog kantona, broj: 01-19-382/21-AP-5, za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 18/19), tako što će se u članu 8. stav (2) Odluke o izmjeni odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata, riječ: „dvije“ zamjenjuje se riječju „tri“, odnosno da se produži rok za podnošenje zahtjeva za legalizaciju sa dvije na tri godine od dana stupanja na snagu ove Odluke.

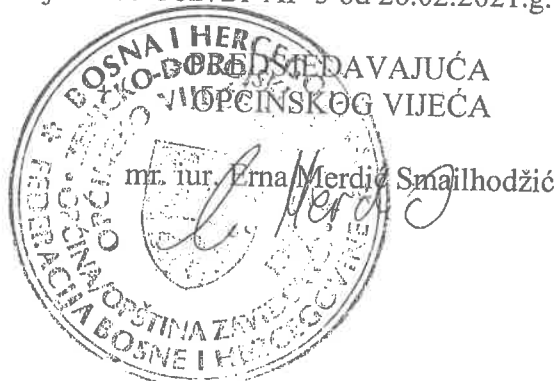
Na osnovu člana 111. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona – Novi prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 14/18, 18/18 isp., 7/19 i 7/20), a u vezi sa članom 188. stav (3) Zakona o prostornom utjeđenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantaona“, broj: 1/14 i 4/16), Općinsko vijeće Zavidovići, podnosi Inicijativu za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata.

S poštovanjem.

PRILOG: Inicijativa Općinskog vijeća Zavidovići, broj:01-19-382/21-AP-6 od 11.03.2021. g.  
Zaključak Općinskog vijeća Zavidovići, broj: 01-19-382721-AP-5 od 26.02.2021.g.

DOSTAVLJENO:

1. Naslovu,
2. U spis.





Broj: 01-19-382/21-AP-6  
Datum: 11.03.2021. godine

Na osnovu člana 111. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona – Novi prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 14/18, 18/18 isp., 7/19 i 7/20), a u vezi sa članom 188. stav (3) Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 1/14 i 4/16), Općinsko vijeće Zavidovići, podnosi Inicijativu za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 18/19), Skupštini Zeničko-dobojskog kantona, koja glasi:

### INICIJATIVA

Općinsko vijeće Zavidovići podnosi Inicijativu za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 18/19), kako slijedi:

„U članu 8. stav (2) Odluke o izmjeni odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 18/19), riječ: „dvije“ zamjenjuje se riječju „tri“.

### O b r a z l o ž e n j e

Općinsko vijeće Zavidovići na 2. sjednici održanoj dana 26.02.2021. godine, razmatralo je Prijedlog Rješenja o imenovanju Stručne komisije o davanju stručne ocjene u postupku legalizacije bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata, pa nakon rasprave donijelo Zaključak o upućivanju Inicijative Skupštini Zeničko-dobojskog kantona za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 18/19), tako što će se u članu 8. stav (2) Odluke o izmjeni odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata, riječ: „dvije“ zamjenjuje se riječju „tri“, odnosno da se produži rok za podnošenje zahtjeva za legalizaciju sa dvije na tri godine od dana stupanja na snagu ove odluke.

Odlukom o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 18/19) regulisan je postupak, uslovi i način legalizacije bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata izgrađenih bez odobrenja za građenje ili suprotno tom aktu na području Zeničko-dobojskog kantona.

Članom 8. navedene Odluke, propisano je:

#### “Član 8.

#### (Pokretanje legalizacije)

- (1) Podnosilac zahtjeva za postupak legalizacije je ovlašteno lice, koje se u smislu ove odluke smatra graditeljem bespravno izgrađene građevine, vlasnikom bespravno izgrađene građevine ukoliko on nije bio graditelj, a vlasništvo dokazuje kupoprodajnim ugovorom ili lice koje je nekretninu steklo na drugi zakonom propisan način.
- (2) Zahtjev za legalizaciju podnosi se u roku dvije godine od dana stupanja na snagu ove odluke. Protekom ovog roka gubi se pravo na podnošenje zahtjeva za legalizaciju.”

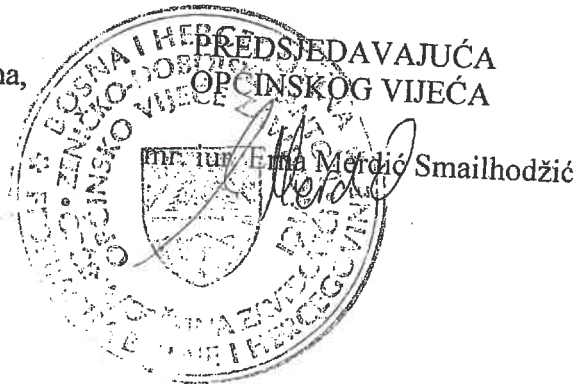
Odluka o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata, stupila je na snagu 15.10.2019. godine, te rok za podnošenje zahtjeva za legalizaciju iz člana 8. stav (2), ističe 15.10.2021. godine.

Obzirom da pred Stručnom komisijom za davanje stručne ocjene u postupku legalizacije bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata, predstoji obiman posao i odgovoran zadatak, a protekom roka iz člana 8. stav (2) Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata, građani gube pravo na podnošenje zahtjeva za legalizaciju, smatramo da bi se produženjem tog roka smanjilo opterećenje pred Stručnom komisijom, a istovremeno bi se građanima dala dodatna mogućnost podnošenja zahtjeva za legalizaciju, ukoliko isti nisu bili upoznati sa svojim pravom ili iz drugog razloga nisu bili u mogućnosti podnijeti zahtjev u propisanom roku.

Općinsko vijeće Zavidovići, na osnovu člana 111. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona – Novi prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 14/18, 18/18 isp., 7/19 i 7/20), a u vezi sa članom 188. stav (3) Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 1/14 i 4/16), upućuje Inicijativu Skupštini Zeničko-dobojskog kantona za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 18/19).

**DOSTAVLJENO:**

1. Predsjedavajući Skupštine Ze-do kantona,
2. U spis.





Broj: 01-19-382/21-AP-5  
Datum: 26.02.2021. godine

Na osnovu člana 81. Poslovnika o radu Općinskog vijeća Zavidovići („Službeni glasnik Općine Zavidovići“, broj: 7/14 - prečišćeni tekst, 8/14-isp., 9/14, 8/18 i 8/19), Općinsko vijeće Zavidovići na 2. sjednici održanoj dana 26.02.2021. godine, razmatralo je Prijedlog Rješenja o imenovanju Stručne komisije o davanju stručne ocjene u postupku legalizacije bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata, pa nakon rasprave donijelo je

## ZAKLJUČAK

1. Općinsko vijeće Zavidovići podnosi Inicijativu za donošenje Odluke o izmjeni Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 18/19), kako slijedi:

„U članu 8. stav (2) Odluke o izmjeni odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj:18/19), riječ: „dvije“ zamjenjuje se riječju „tri“.

2. Zadužuje se Stručna služba Općinskog vijeća Zavidovići da u roku od 15 dana pripremi tekst Inicijative iz tačke 1. ovog Zaključka, sa obrazloženjem, te isti dostavi na potpis predsjedavajućoj Općinskog vijeća, radi podnošenja predmetne Inicijative Skupštini Zeničko-dobojskog kantona.

3. Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a o njegovoj realizaciji starat će se Stručna služba Općinskog vijeća.

PREDSJEDAVAJUĆA  
OPĆINSKOG VIJEĆA

mr. iur. Erna Merdić Smailhodžić