

Na osnovu člana 16. stav 4. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona – Prečišćeni tekst (“Službene novine Zeničko-dobojskog kantona”, broj: 7/10), a u vezi sa članom 112. stav 1. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona (“Službene novine Zeničko-dobojskog kantona”, broj: 7/12), na prijedlog Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline, Vlada Zeničko-dobojskog kantona, na 9. sjednici, održanoj dana 12.06.2019. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

I.

Prihvata se Mišljenje Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona o Inicijativi Omera Škalje, poslanika u Skupštini Zeničko-dobojskog kantona, za izmjenu Zakona o prostornom uređenju i građenju Zeničko-dobojskog kantona (“Službene novine Zeničko-dobojskog kantona”, broj: 1/14 i 4/16).

II.

Zaključak sa Mišljenjem iz tačke I. ovog zaključka upućuje se dalju skupštinsku proceduru.

III.

Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 02-02-9912/19
Datum, 12.06.2019. godine
Z e n i c a

DOSTAVLJENO:

1x Ministarstvo za prostorno uređenje,
promet i komunikacije i zaštitu okoline,

1x Stručna služba Skupštine,

1x a/a.



Na osnovu člana 112. stav 1. Poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona - Prečišćen tekst ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj:7/12), Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona, daje

MIŠLJENJE

Omer Škaljo, poslanik u Skupštini Zeničko-dobojskog kantona podnio je Inicijativu, aktom broj 01-02-7303/19 od 29.04.2019.godine, za izmjenu Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj 1/14 i 4/16), odnosno dopunu člana 141. navedenog Zakona, novim stavom (3) kako bi se vlasnicima izgrađenih individualnih stambenih objekata koji su u postupku ishodovanja građevinske dozvole omogućio priključak na električnu mrežu i komunalnu infrastrukturu.

Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona, u vezi sa Inicijativom Omera Škalje, poslanika u Skupštini Zeničko-dobojskog kantona, navodi slijedeće:

Podnesena Inicijativa poslanika Omera Škalje je istog sadržaja kao i ranije podnesene inicijative od strane JP "Elektroprivreda BiH" dd Sarajevo, vijećnika Ekrema Ćosića, poslanika 7. saziva Skupštine Kantona Edhema Fejzić i Jasmina Duvnjaka i Općine Kakanj, na koje je ovo Ministarstvo već davalo negativno mišljenje, koje je prihvatila Vlada Kantona u više navrata, pa tako i posljednjim Zaključkom broj 02-02-4834/19 od 25.03.2019.godine, upućenim u skupštinsku proceduru, iz razloga što bi takva izmjena Zakona bila u direktnoj suprotnosti sa odredbama člana 100. Zakona o prostornom planiranju i korištenju zemljišta na nivou FBiH ("Sl. novine Federacije BiH", broj 2/06, 72/07, 32/08, 4/10, 13/10, 45/10) i odredbama člana 141. stav (1) i (2) i člana 183. Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Sl. novine Zeničko-dobojskog kantona", broj 1/14 i 4/16), te u suprotnosti sa evropskim direktivama i pravnom legislativom zemalja u okruženju.

Međutim, s obzirom na izraženi interes za rješavanje navedene problematike kroz podnošenje navedenih Inicijativa, Ministarstvo je mišljenja da se Inicijativa poslanika Omera Škalje može prihvatiti na način kako je to predviđeno u članu 188. stav (3) Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Sl. novine Zeničko-dobojskog kantona", broj 1/14 i 4/16), donošenjem posebnog propisa kojim bi se detaljno regulisala bespravna gradnja građevina, i kojim bi se privremeno omogućilo priključenje objekata na komunalnu infrastrukturu prije ishodovanja odobrenja za građenje.

Zbog navedenog predlažemo da Vlada Kantona prihvati ovo Mišljenje.

MINISTAR:

Arnel Isak



Handwritten signature and initials in the bottom left corner.

05-01 / 30.04.19. 09
05-03 / 30.04.19. 09

Omer Škalje
poslanik u Skupštini Zeničko-dobojskog kantona

ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON			
PRIMLJENO: 29-04-2019			
Org. jedinica	Klasifik. oznaka	Redni broj	Broj priloga
01	02	F303	1

Zeničko-dobojski kanton
Skupština Zeničko-dobojskog kantona
N/r predsjedavajuće

Predmet : Inicijativa za izmjenu Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 1/14), dostavlja se

Na osnovu člana 111. poslovnika Skupštine Zeničko-dobojskog kantona-Treći prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 14/18 i 18/18-isp.) podnosim:

INICIJATIVU
za izmjenu Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 1/14)

Inicijativom predlažem da se kroz izmjene Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 1/14), odnosno člana 141., vlasnicima izgrađenih individualanih stambenih objekata koji su u postupku ishodovanja građevinske dozvole omogućiti priključak na električnu mrežu i komunalnu infrastrukturu, dodavanjem stava (3) koji bi glasio:

„Za građevinu koja je izgrađena u skladu sa prostorno planskom dokumentacijom, posjeduje urbanističku saglasnost shodno članu 77. ovog zakona, može se izvršiti privremeni priključak na električnu mrežu i komunalnu infrastrukturu do momenta ishodovanja građevinske dozvole.“

Naime, na području našeg kantona veliki je broj bespravno izgrađenih objekata. Razlozi za to su neregulisani imovinsko pravni odnosi jer je većina zemljišnjih parcela upisana kao suvlasništvo a za dobijanje odobrenja za građenje odnosno dozvole za građenje potreban je dokaz vlasništva sa 1/1 udjelom a bitan razlog je i nedostatak novčanih sredstava neophodnih za dobijanje dozvole za građenje jer se u većini slučajeva radi o porodicama slabijeg imovnog stanja. Mnogo je porodica koje žive na području našeg kantona u bespravno izgrađenim objektima i nemaju mogućnost priključka na elektrodistributivnu ili drugu komunalnu mrežu zbog nepostojanja zakonskog osnova.

Odredbama Zakona o prostornom uređenju i građenju, članovima 141. i 183. zabranjeno je priključenje na elektrodistributivnu mrežu bespravno izgrađenih objekata.

Zakon o građenju koji je prethodio ovom Zakonu sadržavao je i odredbe koje su regulisale ovo pitanje.

Također je važno napomenuti da u zakonima o prostornom uređenju i građenju u drugim kantonima postoje odredbe koje omogućuju privremeno priključenje na elektrodistributivnu mrežu ovakvih objekata.

S obzirom da je riječ o porodicama slabijeg imovinskog stanja koje žive u objektima bez električne energije, često prinuđene nelegalno uzimati električnu energiju sa drugih objekata, što može biti opasno za sve građane i dovesti do smrtnih slučajeva, zamolio bih vas da ovu inicijativu uzmete kao prioritet.

S poštovanjem,

Zenica, 29.04.2019. godine

