

Na osnovu člana 16. stav 4. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona-Prečišćen tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 7/10), na prijedlog Ministarstva finansija, Vlada Zeničko-dobojskog kantona, na 106. sjednici, održanoj dana 04.04.2013. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

I.

Utvrđuje se Prijedlog Zakona o dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 6/09).

II.

Prijedlog Zakona o dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina upućuje se u dalju skupštinsku proceduru.

III.

Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 02-_____/13.

Datum, 04.04.2013. godine

Z e n i c a

PREMIJER

mr.sci.Fikret Plevljak, dipl.ing.

DOSTAVLJENO:

1x Ministarstvo finansija,

1x Stručna služba Skupštine,

1x a/a.

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 37. stav 1. tačka g) Ustava Zeničko-dobojskog kantona, Skupština Zeničko-dobojskog kantona, na ____sjednici, održanoj dana _____ 2013. godine, donosi

Z A K O N **o dopuni Zakona** **o porezu na promet nekretnina**

Član 1.

(Dopuna člana 6.)

U članu 6. stav 1. Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09), iza tačke m) dodaje se nova tačka n), koja glasi:

“na promet nekretnina između općine i drugih lica ukoliko je obveznik poreza na promet nekretnina općina na čijem području se ta nekretnina nalazi“.

Član 2.

(Stupanje na snagu)

Zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenim novinama Zeničko-dobojskog kantona”.

Broj:
PREDSJEDAVAJUĆI
Datum,
Z e n i c a

Sretko Radišić

O B R A Z L O Ž E N J E

I. USTAVNI OSNOV

Ustavni osnov za donošenje ovog zakona sadržan je u članu 37. stav 1. tačka g) Ustava Zeničko-dobojskog kantona.

II. RAZLOZI ZA DONOŠENJE I OBRAZLOŽENJE PRAVNIH RJEŠENJA

Općinsko pravobranilaštvo Kakanj je podnijelo Inicijativu za donošenje Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina, na način da se u članu 6. stav 1. Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09), iza tačke a) doda nova tačka b), koja bi glasila, da se porez na promet nekretnina ne plaća: „na promet nekretnina između općine i drugih lica ukoliko je obveznik poreza na promet nekretnina općina na čijem se području ta nekretnina nalazi“, te da „ostale tačke mijenjaju svoj redosljed“.

Ovo iz razloga što porezni uredi obračunavaju porez na promet nekretnina općinama koje vrše promet nekretninama i na čijem se području nalaze nekretnine, iako je članom 5. Istog Zakona propisano da je porez na promet nekretnina prihod budžeta općine ne čijem je području ostvaren, pa tako općina plaća porez koji je njen prihod. Faktički, sama sebi vrši uplatu, a ukoliko to ne učini, poreska uplata vrši naplatu prinudnim putem. Slijedom toga,

Općinsko pravobranilaštvo Kakanj je dalo inicijativu i da se u članu 36., iza stava 1. doda stav 2., koji bi glasio: „U postupcima pokrenutim kod nadležnog organa poreske uprave prije stupanja na snagu ovog zakona obustavlja se prinudna naplata i naplata obračunatog, a ne uplaćenog poreza na promet nekretnina općini, kao poreskom obvezniku, na čijoj se teritoriji nekretnina nalazi.“

Ministarstvo finansija je po navedenoj Inicijativi dostavilo svoje Mišljenje, broj: 07/02-02-22877-2/12 od 16.11.2012. godine, u kojem nije imalo suštinskih primjedbi na navedenu izmjenu i dopunu Zakona smatrajući da se uz određene nomotehničke korekcije iste mogu prihvatiti. Vlada Zeničko-dobojskog kantona je na svojoj 90. sjednici održanoj 22.11.2012. godine, donijela Zaključak broj: 02-02-25890/12 o prihvatanju Inicijative Općinskog pravobranilaštva Kakanj uz određene nomotehničke korekcije, u skladu sa Mišljenjem Ministarstva finansija.

Skupština Zeničko-dobojskog kantona je na 31. sjednici održanoj 18.12.2012. godine donijela Zaključak broj: 01-02-27574/12 o prihvatanju Inicijative Općinskog pravobranilaštva Kakanj, te zadužila Ministarstvo finansija i Vladu da u smislu predložene inicijative, pripreme i u skupštinsku proceduru dostave Prijedlog Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina.

Programom rada Skupštine Zeničko-dobojskog kantona za 2013. godine, za april mjesec 2013. godine, planirano je razmatranje navedenog Prijedloga Zakona. S tim u vezi Ministarstvo finansija je uz određene nomotehničke korekcije, izradilo Prijedlog navedenog Zakona.

Kako se navedena izmjena i dopuna Zakona tiče i ostalih općina sa područja Kantona i poreske uprave, a u Inicijativi se predlaže da Zakon ide na usvajanje po skraćenom postupku (bez javne rasprave), Ministarstvo finansija je Inicijativu dana 16.11.2012. godine prosljedilo i ostalim općinama i Kantonalnom poreznom uredu Zenica, radi pribavljanja njihovog stava po navedenom pitanju. Skoro sve općine sa područja Kantona izjasnile su se pozitivno o navedenoj Inicijativi.

Međutim, Kantonalni porezni ured Zenica je u svome Izjašnjenju broj: 13-4-04-02-3-1622/12 od 29.11.2012. godine, između ostalog naveo, da s obzirom da odredbe Zakona o poreznoj upravi („Službene novine FBiH“, broj: 33/02, 28/04, 57/09, 40/10 i 27/12), koje se odnose na prinudnu naplatu poreznih obaveza, imaju prioritet u primjeni u odnosu na druge odredbe ukoliko su drugačije uređene drugim zakonima u Federaciji, onda se ne bi moglo provesti retraktivno dejstvo predloženih odredbi člana 2. Inicijative Općinskog pravobranilaštva Kakanj.

Navedenim odredbama je bilo predviđeno da se u članu 36., iza stava 1. doda stav 2., koji bi glasio: „U postupcima pokrenutim kod nadležnog organa poreske uprave prije stupanja na snagu

ovog zakona obustavlja se prinudna naplata i naplata obračunatog, a ne uplaćenog poreza na promet nekretnina općini, kao poreskom obvezniku, na čijoj se teritoriji nekretnina nalazi.“ Ministarstvo finansija je uvažilo navedeni stav Kantonalnog poreznog ureda Zenica, te s tim u vezi spornu odredbu člana 2. Inicijative nismo ugradili u tekst Prijedloga Zakona.

III. FINANSIJSKI EFEKTI

Za donošenje i provođenje predloženog Zakona neće biti potrebna dodatna finansijska sredstva iz Budžeta Kantona.

MINISTAR

mr. sci. Mirsad Isaković

PRIJEDLOG

Na osnovu člana 16. stav 4. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona-Prečišćen tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj 7/10), Vlada Zeničko-dobojskog kantona, na ___sjednici, održanoj _____2013. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

I.

Utvrđuje se Prijedlog Zakona o dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09).

II.

Prijedlog Zakona o dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina upućuje se u dalju skupštinsku proceduru.

III.

Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 02- _____ /13
Datum, _____2013. godine
Z e n i c a

P R E M I J E R

mr.sci. Fikret Plevljak, dipl.ing.

DOSTAVLJENO:

1x Ministarstvo finansija,
1x Stručna služba Skupštine,
1x a/a.

O B R A Z L O Ž E N J E

I. PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje Zaključka sadržan je u članu 16. stav 4. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona - Prečišćeni tekst („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“ broj: 7/10).

II. RAZLOZI ZA DONOŠENJE

Općinsko pravobranilaštvo Kakanj je podnijelo Inicijativu za donošenje Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina, na način da se u članu 6. stav 1. Zakona o porezu na promet nekretnina („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 6/09), iza tačke a) doda nova tačka b), koja bi glasila, da se porez na promet nekretnina ne plaća: „na promet nekretnina između općine i drugih lica ukoliko je obveznik poreza na promet nekretnina općina na čijem se području ta nekretnina nalazi“, te da „ostale tačke mijenjaju svoj redosljed“.

Ovo iz razloga što porezni uredi obračunavaju porez na promet nekretnina općinama koje vrše promet nekretninama i na čijem se području nalaze nekretnine, iako je članom 5. Istog Zakona propisano da je porez na promet nekretnina prihod budžeta općine ne čijem je području ostvaren, pa tako općina plaća porez koji je njen prihod. Faktički, sama sebi vrši uplatu, a ukoliko to ne učini, poreska uplata vrši naplatu prinudnim putem. Slijedom toga Općinsko pravobranilaštvo Kakanj je dalo inicijativu i da se u članu 36., iza stava 1. doda stav 2., koji bi glasio: „U postupcima pokrenutim kod nadležnog organa poreske uprave prije stupanja na snagu ovog zakona obustavlja se prinudna naplata i naplata obračunatog, a ne uplaćenog poreza na promet nekretnina općini, kao poreskom obvezniku, na čijoj se teritoriji nekretnina nalazi.“

Ministarstvo finansija je po navedenoj Inicijativi dostavilo svoje Mišljenje, broj: 07/02-02-22877-2/12 od 16.11.2012. godine, u kojem nije imalo suštinskih primjedbi na navedenu izmjenju i dopunu Zakona, smatrajući da se uz određene nomotehničke korekcije iste mogu prihvatiti. Vlada Zeničko-dobojskog kantona je na svojoj 90. sjednici održanoj 22.11.2012. godine, donijela Zaključak broj: 02-02-25890/12 o prihvatanju Inicijative Općinskog pravobranilaštva Kakanj, uz određene nomotehničke korekcije, u skladu sa Mišljenjem Ministarstva finansija.

Skupština Zeničko-dobojskog kantona je na 31. sjednici održanoj 18.12.2012. godine donijela Zaključak broj 01-02-27574/12 o prihvatanju Inicijative Općinskog pravobranilaštva Kakanj, te zadužila Ministarstvo finansija i Vladu da u smislu predložene inicijative, pripreme i u skupštinsku proceduru dostave Prijedlog Zakona o izmjeni i dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina.

Programom rada Skupštine Zeničko-dobojskog kantona za 2013. godine, za april mjesec 2013. godine, planirano je razmatranje navedenog Prijedloga Zakona.

S tim u vezi Ministarstvo finansija je uz određene nomotehničke korekcije, a u skladu sa Izjašnjenjem Kantonalnog poreznog ureda Zenica broj: 13-4-04-02-3-1622/12 od 29.11.2012. godine, izradilo Prijedlog navedenog Zakona.

Napominjemo, da su se skoro sve općine za područja Kantona pozitivno izjasnile o navedenoj Inicijativi.

Imajući u vidu navedeno, predlažemo Vladi Zeničko-dobojskog kantona da donese Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Zakona o dopuni Zakona o porezu na promet nekretnina nekretnina i o njegovom upućivanju u dalju skupštinsku proceduru.

III. FINANSIJSKI EFEKTI

Za donošenje i provođenje navedenog zaključka nisu potrebna dodatna finansijska sredstva u Budžetu Kantona.

MINISTAR

mr. sci. Mirsad Isaković