

**STAV KANTONALNE UPRAVE ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE
U VEZI AKTA NAČELNIKA OPĆINE KAKANJ PO PITANJU UKLANJANJA
BESPRAVNO SAGRAĐENIH GRAĐEVINA**

Aktom Vlade Zeničko dobojskog kantona broj: 02-1-14-18191-1/12 od 31.08.2012. godine, zatražen je stav Kantonalne uprave za inspeksijske poslove, po pitanju pružanja pomoći Općini Kakanj, u suzbijanju nelegalne gradnje i uklanjanja bespravno sagrađenih objekata.

U aktu Općine Kakanj, navedeno je da nemaju zaključen ugovor sa firmom koja bi bila angažovana za rušenje bespravno sagrađenih objekata, u postupku prinudnog izvršenja rješenja općinske građevinske inspekcije, te da je navedena općina nekoliko puta raspisivala javni poziv za pružanje tih usluga, ali se na isti nije prijavila ni jedna firma.

Kao moguće rješenje navedenog problema Općina Kakanj iznosi dva prijedloga.

Prvi prijedlog je da Općina Kakanj zaključi sporazum sa Kantonalnom upravom za inspeksijske poslove, u smislu da firma koja ima zaključen ugovor sa ovom Upravom, vrši navedene poslove i za Općinu Kakanj.

Stav ove Uprave po navedenom prijedlogu je da se isti ne može prihvatiti iz razloga što ova Uprava nema zaključen ugovor o rušenju bespravno sagrađenih objekata. Nakon donošenja Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina („Sl. novine Zeničko-dobojskog kantona”, broj: 15/07) i Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o građenju („Sl. novine Zeničko-dobojskog kantona”, broj: 02/08), kojima je propisan postupak legalizacije bespravno sagrađenih objekata, kantonalna građevinska inspekcija nije imala ni jedan slučaj prinudnog uklanjanja navedenih građevina.

Imajući u vidu navedeno, kao i činjenicu da procedura zaključivanja ugovora iziskuje određena novčana sredstva, te vodeći računa o racionalnom korištenju budžetskih sredstava, ova Uprava je zauzela stav da nema potrebe za zaključivanjem takvog ugovora, te da će samo u slučaju kada se ukaže potreba za prinudnim uklanjanjem građevine iz nadležnosti kantonalne građevinske inspekcije, provesti zakonom propisanu proceduru za zaključivanje ugovora koja će se odnositi na konkretan slučaj.

Kao drugi prijedlog Općina Kakanj navodi izmjenu kantonalnog Zakona o građenju.

Stav ove Uprave po navedenom prijedlogu je da izmjena kantonalnog Zakona o građenju, nije u nadležnosti ove Uprave, te bi po tom pitanju svoj stav trebalo zauzeti Ministarstvo za prostorno uređenje promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona.

Napominjemo da je u Zakonu o građenju postojala takva odredba, te da je u toku 2007. godine, ova Uprava provela aktivnosti i zaključila takav ugovor, čiji su potpisnici bile i sve općine Kantona. Navedeni ugovor je važio godinu dana, a po isteku važenju istog, stupile su na snagu izmjene Zakona o građenju, koje propisuju isključivu nadležnost općina po pitanju zaključivanja navedenih ugovora.

Bitno je napomenuti da je ranija praksa pokazala da je procedura zaključivanja navedenog ugovora koju je provodila ova Uprava, bila veoma komplicirana i da je zahtijevala određena finansijska sredstva koja je Uprava morala planirati za te namjene u Budžetu, a nije dovela do očekivanih rezultata, te iz tog razloga smatramo da je postojeće zakonsko rješenje prema kojem općine provode proceduru zaključivanja ugovora racionalnije i ekonomičnije rješenje.

DIREKTOR

Mirsada Silajdžić, dipl. ecc.

Na osnovu člana 16. stav 4. Zakona o Vladi Zeničko-dobojskog kantona-Prečišćeni tekst («Službene novine Zeničko-dobojskog kantona», broj 7/10), na prijedlog Kantonalne uprave za inspeksijske poslove, Vlada Zeničko-dobojskog kantona, na nastavku 80. sjednice, održanom 25.09.2012. godine, d o n o s i

ZAKLJUČAK

I

Prihvata se stav Kantonalne uprave za inspeksijske poslove u vezi akta načelnika Općine Kakanj po pitanju uklanjanja bespravno sagrađenih objekata.

II

Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 02-_____ /12.

Datum, 25.09.2012. godine

Z e n i c a

PREMIJER

mr.sci.Fikret Plevljak dipl.ing.

DOSTAVLJENO:

1x Kantonalna uprava za inspeksijske poslove,
1x Općina Kakanj (putem Kantonalne uprave),
1x a/a.